

Заказчик - АО «МОСГАЗ»

**Реконструкция газопровода высокого давления
по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова Прибоя наб. -
ул. Живописная**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка.

17.009-ПЗ

Том 1

2017

Заказчик - АО «МОСГАЗ»

**Реконструкция газопровода высокого давления
по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова Прибоя наб. –
ул. Живописная**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**Раздел 1. Пояснительная записка.****17.009-ПЗ****Том 1****Начальник мастерской №6
Управления по разработке
проектно-сметной документации****Главный инженер проекта****М.А. Шапаев****С.А.Гудков****2017**

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
17.009-ПЗ.С	Содержание тома	стр.2
17.009- СП	Состав проектной документации	стр.3
17.009- СД	Ведомость инженерных изысканий	стр. 5
17.009- ЗПО	Заверение проектной организации.	стр.7
17.009- ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	стр.8
	Графическая часть	
17.009- ППО.ГСН	Лист 1. Ситуационный план М 1:2000	стр.63
	Приложение	стр. 64

Согла совано			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.

						17.009 – ПЗ.С		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Печкина			07.02.18	Содержание тома		
Проверил		Андрюнина			07.02.18			
Н.контроль		Медвед ский			07.02.18			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						 МОСГАЗ УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗРАБОТКЕ ПСД (495) 660-27-60		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
17.009-ПЗ.С	Содержание тома	стр.2
17.009- СП	Состав проектной документации	стр.3
17.009- СД	Ведомость инженерных изысканий	стр. 5
17.009- ЗПО	Заверение проектной организации.	стр.7
17.009- ПЗ.ТЧ	Текстовая часть	стр.8
	Графическая часть	
17.009- ППО.ГСН	Лист 1. Ситуационный план М 1:2000	стр.63
	Приложение	стр. 64

Согла совано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.	

						17.009 – ПЗ.С			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Печкина			19.01.18	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Андрюнина			19.01.18		П	1	1
Н.контроль		Медвед ский			19.01.18		 МОСГАЗ УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗРАБОТКЕ ПСД (495) 660-27-60		

7.2	17.009 – ООС2	Часть 2. Охрана растительного мира.	УРПСД АО «МОСГАЗ»
7.3	17.009 – ООС3	Часть 3. Благоустройство и озеленение.	УРПСД АО «МОСГАЗ»
8	17.009 –ПБ	Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	УРПСД АО «МОСГАЗ»
9	17.009 – СМ	Раздел 9. Смета на строительство	
		Раздел 10. Иная документация	
10	17.009-ГОЧС	Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства	ООО «НПЦ «ПРОМ- БЕЗОПАС- НОСТЬ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17.009 – СП	Лист
										2
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ведомость инженерных изысканий.

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	84/1-17/00089	Инженерно-геодезические изыскания. Программа инженерно-геодезических изысканий.	ГУП «Мосгор-геотрест»
2	84/1-17/00089-ИГДИ	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. Ведомость инженерных изысканий. Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500	ГУП «Мосгор-геотрест»
3	84/1-17/00089	Инженерно-геодезические изыскания. Программа инженерно-геодезических изысканий.	ГУП «Мосгор-геотрест»
4	№17 МГ-ДПР-0614	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте «Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова-Прибоя наб. – ул. Живописная»	ООО «Инженерная Геология»
5	№17 МГ-ДДПР-0613	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий на объекте «Реконструкция газопроводов среднего и низкого давления по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова-Прибоя наб. – ул. Живописная»	ООО «Инженерная Геология»
6			
7			
8			
9			
10			

Согла совано	—		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.	

						17.009– СД			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.	Печкина		08.12.17	Ведомость инженерных изысканий		Стадия	Лист	Листов	
Проверил	Андрюнина		08.12.17			П	1	1	
							 МОСГАЗ УПРАВЛЕНИЕ ПО РАЗРАБОТКЕ ПСД (495) 660-27-60		
Н.контроль	Медведский		08.12.17						

Заверение проектной организации.

Данный раздел проектной документации «Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова-Прибоя наб. – ул. Живописная» разработан в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. №1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование, предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Главный инженер проекта



Гудков С.А.,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17.009 –ЗПО	Лист
										1
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

электросетевая компания» энергопринимающих устройств АО «МОСГАЗ»;

- Свидетельство о государственной регистрации права № 77-АР 159317, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве на газопровод высокого давления. (инв. №77-08-10001-000-Г300000043) от 09.12.2013 регистрационный №77-77-22/055/2013-652, кадастровый № 77-7722/042/2007-836;

- Свидетельство о государственной регистрации права № 77-АР 159317, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве на газопровод высокого давления. (инв. №77-08-08010-000-Г300000002) от 09.12.2013 регистрационный №77-77-22/055/2013-649, кадастровый № 77:08:0008010:1044;

- Сведения, содержащиеся в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД) заявка № СО-2017-01717 от 21 августа 2017 г.

- Постановление Правительства Москвы от 7 сентября 1999 года № 830 «О проекте планировки квартала 84-85 района Хорошово-Мневники Северо-Западного административного округа;

- Градостроительный план земельного участка №RU77-212000-016707

- Градостроительный план земельного участка №RU77-212000-013444

- Градостроительный план земельного участка №RU77-212000-011045

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
										2
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

3. Перечень используемой нормативной документации.

Обозначение	Наименование
СП 42-101-2003	Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.
СП 42-102-2004	Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб.
СП 42-103-2003	Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб и реконструкция изношенных газопроводов.
ГОСТ 9.602-2005	ЕСЗКС. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии.
РД 153-39.4-091-01	Инструкция по защите городских подземных трубопроводов от коррозии.
СО 153-34.21.122-2003	Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций.
СП 62.13330.2011	Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиПа 42-01-2002.
СП 131.13330.2012*	Строительная климатология.
Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ	О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (с изменениями и дополнениями)
Технический регламент №870 от 29.10.2010г	Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления №870 от 29.10.2010г.
Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521	Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
										3
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Грунты по отношению к бетону марки W₄ по водонепроницаемости и к железобетонным конструкциям не обладают агрессивными свойствами.

Опасное влияние постоянных блуждающих токов при настоящих изысканиях зафиксировано во всех точках наблюдения.

При проектировании предусмотреть мероприятия по антикоррозионной защите подземных металлических опорных конструкций и коммуникаций.

Нормативная глубина сезонного промерзания для песчаных грунтов составляет 1,70 м, согласно п. 2.127 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений к СНиП 2.02.01-83».

В соответствии с п.2.137 «Пособия по проектированию оснований зданий и сооружений» насыпные грунты песчаного состава (ИГЭ № 1), а также аллювиальные пески (ИГЭ №№ 4, 7 – 9), залегающие в зоне промерзания, относятся к непучинистым.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием надюрского водоносного горизонта, грунтовые воды которого вскрыты при настоящих изысканиях скважинами №№ 12 – 14, на глубине 2,4 – 5,3 м от уровня дневной поверхности, что соответствует абсолютным высотным отметкам 127,50 – 129,55 м. Грунтовые воды – безнапорные.

По данным химического анализа вода смешанного типа, с минерализацией 0,86 – 1,07 г/л. Согласно СП 28.13330.2012, вода по отношению к бетону W₄ и к железобетонным конструкциям не обладает агрессивными свойствами.

Согласно ГОСТ 9.602-2005, коррозионная активность воды по отношению к свинцовой оболочке кабеля – средняя, к алюминиевой – средняя и высокая.

Следует отметить, что в осенне-весенние периоды года (время обильных дождей, активного снеготаяния, а также в период паводков), уровень грунтовых вод может повышаться на 1,0 – 1,5 м от данных, указанных в Отчете. За прогнозный уровень следует принять абсолютные высотные отметки – 128,50 – 131,00 м.

Согласно приложению и СП 11-105-97. Часть 2 по условиям развития процесса подтопления участков изысканий применительно к проектируемому газопроводу преимущественно относится к *потенциально-неподтопляемой (тип III-A)* за расчетный период времени (первые 10 лет), за исключением южной части участка (в зоне скважин №№ 12 – 14), где выделяются следующие типы участков:

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							
принять абсолютные высотные отметки – 128,50 – 131,00 м. Согласно приложению и СП 11-105-97. Часть 2 по условиям развития процесса подтопления участок изысканий применительно к проектируемому газопроводу преимущественно относится к <i>потенциально-неподтопляемой (тип III-A)</i> за расчетный период времени (первые 10 лет), за исключением южной части участка (в зоне скважин №№ 12 – 14), где выделяются следующие типы участков:									
						17.009 – ПЗ.ТЧ			Лист
									5
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

- $I-A_I$ – подтопленные в естественных условиях (постоянно подтопленные) – в зоне скважины № 13 (ПК14+28,8 – ПК14+36,5);

- $II-A_I$ – потенциально подтопляемые – в зоне скважин № 12 (ПК13+89,0 – ПК14+28,8) и №№ 13 и 14 (ПК14+36,5 – ПК15+49,5).

Согласно существующему геолого-литологическому строению, а также «Схематической карте инженерно-геологического районирования территории г. Москвы по активности проявления карстово-суффозионных процессов», составленной ГУП «Мосгоргеотрест» и ПНИИИС (заказ № Г/388-96)», участок относится к **потенциально-опасному** для строительства в отношении проявления карстово-суффозионных процессов.

Основанием под газопровод будут являться следующие грунты:

- пески крупные, средней крупности и мелкие ($fg-Q_{II}^{O-D}$) (с расчетным сопротивлением грунта 500 кПа, 400кПа и 200 кПа),
- насыпной грунт песчаного состава с включением строительного мусора, слежавшийся, влажный ($t-Q_{IV}$) (с расчетным сопротивлением грунта 120 кПа.).

4.3 Естественные и искусственные преграды по трассе газопровода.

Проектируемые газопроводы пересекают следующие коммуникации:

- Сущ. электрокабель, $h=0.7-0.8$ м
- Сущ. водопровод $d=300$, $2d=1200$
- Сущ. водопровод поливочный Ду50,
- Кабель телефонный брошенный., $h=0.7-0.8$ м
- Канализация дождевая $dy400$ ж.б., $dy600$ ж.б
- Канализация бытовая $d=400$
- Канализация напорная $2d=800$

Маршрут прохождения трассы согласован в установленном порядке с балансодержателями пересекаемых коммуникаций.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							6

Нарушенные при производстве работ по реконструкции газопровода твердые придорожные покрытия, ограждения, благоустройство территории, плодородный и растительный слой почвы следует восстановить в полном объеме до пуска проектируемого газопровода в эксплуатацию.

5. Варианты маршрутов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы.

Маршрут прохождения трассы газопровода принят согласно схеме ТЗ №628к/1к .

Район строительства расположен в Северо-Западном административном округе города Москвы, на территории района Хорошово-Мневники.

Общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления по пикетам составляет – 1602.5м

Согласно данных Интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности г. Москвы (ИАИС ОГД), трасса проектируемого газопровода и кабелей электрозащиты частично проходит в границах:

- Проект планировки квартала 84-85 района Хорошово-Мневники Северо-Западного административного округа.
- Градостроительный план земельного участка № RU77- 212000-011045
- Градостроительный план земельного участка № RU77- 212000-013444
- Градостроительный план земельного участка № RU77- 212000-016707

Проект прокладки газопровода согласован в установленном порядке с балансодержателями территорий.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
										7
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

6. Сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта

Проектом предусматривается реконструкция участка газопроводов высокого давления в связи с длительной эксплуатацией.

Наименование (статус) линейного объекта – подземный стальной газопровод высокого давления (с рабочим давлением до 0.6 МПа) (Обозначение системы ГЗ)

Назначение газопровода – распределительный газопровод распределительный газопровод высокого давления.

В соответствии с ФЗ №116 от 21 июля 1997 г. «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый газопровод относится к III классу опасности опасных производственных объектов.

В соответствии с ФЗ 384 от 30 декабря 2009г. «О безопасности зданий и сооружений» проектируемый газопровод относится к нормальному уровню ответственности.

Общая протяженность проектируемого газопровода – 1602,5 м.

Проектом предусматривается:

- санация существующего стального газопровода высокого давления $P=0.6\text{ МПа}$ Ду800 общей протяженностью 1567.5м с устройством 27 котлованов.

- открытая прокладка стального газопровода высокого давления $P=0.6\text{ МПа}$ 820х10.0 общей протяженностью 35.0м

- заполнение песчано-цементным раствором вырезаемого газопровода Ду800 общей протяженностью 36,0м

Проектируемый газопровод разбит на два участка. Санацию участков производить последовательно.

Начало I участка трассы (ПК0) расположено у существующего ГРП.

Конечный пункт газопровода высокого давления – место врезки (ПК15+49.5), расположенное у д. № 4 корп.1 по Набережной Новикова-Прибоя.

Второй участок начинается врезкой в существующий газопровод в.д. $P=0,6\text{ Мпа}$, расположенный на набережной Новикова-Прибоя (ПК0¹) и заканчивается врезкой в существующий газопровод в.д., проложенный вдоль Хорошевского моста (ПК0¹+53,0).

Реконструкция участка трассы запроектирована методом санации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							8

7. Сведения о проектируемом объекте газораспределительной сети.

Трасса проектируемого газопровода проходит по территории района Хорошово-Мневники Северо-Западного административного округа г. Москвы в прибрежной полосе канала Хорошевское спрямление, по проезду внутреннего пользования и частично по территории ООПТ «Природный парк «Москворецкий».

Общая протяженность проектируемого газопровода высокого давления по пикетам составляет – 1602.5м.

Проектом предусматривается:

Проектом предусматривается:

- санация существующего стального газопровода высокого давления $P=0.6\text{МПа}$ Ду800 общей протяженностью 1567.5м с устройством 27 котлованов.

- открытая прокладка стального газопровода высокого давления $P=0.6\text{МПа}$ 820x10.0 общей протяженностью 35.0м

- заполнение песчано-цементным раствором вырезаемого газопровода Ду800 общей протяженностью 36,0м

Врезки и обрезки проектируемого газопровода производятся со снижением давления.

Переустройство пересекаемых инженерных коммуникаций не предусматривается

Проект прокладки газопровода согласован в установленном порядке с балансодержателями территорий.

Работы по сооружению газопровода выполняются с восстановлением благоустройства в существующих отметках рельефа.

В соответствии с Правилами Охраны газораспределительных сетей, для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Описание трассы газопровода.

Проектируемый газопровод разбит на два участка. Санацию участков производить последовательно.

Начало I участка трассы ПК0) расположено у существующего ГРП.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		17.009 – ПЗ.ТЧ						Лист
					9							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

Конечный пункт газопровода высокого давления – место врезки (ПК15+49,5), расположенное у д. № 4 корп.1 по Набережной Новикова-Прибоя.

Второй участок начинается врезкой в существующий газопровод в.д Р=0,6Мпа, расположенный на набережной Новикова-Прибоя (ПК0¹) и заканчивается врезкой в существующий газопровод в.д., проложенный вдоль Хорошевского моста (ПК0¹+53,0). Реконструкция участка трассы запроектирована методом санации.

Начало трасы (ПК0) расположено у существующего ГРП. Реконструкция предусмотрена методом санации. Существующий газопровод проходит по территории ООПТ Природный парк «Москворецкий». Котлованы для санации расположены на углах поворотов и на участках трассы газопровода на расстоянии не более 120,0 м друг от друга.

Существующие сифоны на газопроводе в. д. демонтировать. На ПК6+64,0 установить продувочную свечу Ду100мм с краном под люк.

На участке трассы газопровода, сползающего в откос к каналу Хорошевское спрямление, предусмотрена открытая прокладка газопровода (от ПК13+84,0 до ПК14+19,0, протяженностью L=35,0м). Прокладка газопровода предусмотрена в твердом берегу, с укреплением откоса. Далее газопровод прокладывается по существующей трассе методом санации. На ПК14+92,6 газопровод поворачивает от береговой зоны. Конец трассы (ПК15+49,5) расположен на проезде внутреннего пользования.

В местах разрытий котлованов на проезжей части дорог, разделом ПОС предусматривается разбор асфальтобетонного покрытия.

В соответствии с Правилами Охраны газораспределительных сетей, для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода

Мероприятия по Анतिकоррозионной защите.

Проектируемая СКЗ №1 наб. Новикова-Прибоя, 5к1:

- Установка и монтаж оборудования СКЗ-ИП-Б1-3,0-96-4-У1-GSM на металлическом постаменте;
- Строительство и монтаж контура защитного заземления СКЗ Н=3м., n=3шт.;

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							10

- Строительство и монтаж глубинного анодного заземлителя (Гл.А.3) L= 40 м, n= 1 шт - «КУ-1»;
- Прокладка дренажного кабеля АВБбШв 3х16мм² от „ + “ СКЗ до «КУ-1» (Гл.А.3.);
- Строительство контактного устройства «КУ-2»,на существующем газопроводе в.д. 800 мм., ст.;
- Прокладка дренажного кабеля АВБбШв 3х16мм², от „ - “ СКЗ до «КУ-2» на газопроводе;
- Прокладка сигнального кабеля АВБбШв 3х6 мм², от „ БУ “ СКЗ до «КУ-2» на газопроводе.
- Строительство контактного устройства «КУ-3», на 2-ух существующих водопроводах 1200 мм., ст.;
- Прокладка дренажного кабеля АВБбШв 3х16мм², от „ - “ СКЗ до «КУ-3» на 2-ух существующих водопроводах 1200 мм., ст., с подключением через БДРМ-10;
- Установка и монтаж КИП №1 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №1;
- Установка и монтаж КИП №2 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №5;
- Установка и монтаж КИП №3 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №9;
- Установка и монтаж КИП №4 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №12;
- Установка и монтаж КИП №5 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №14;
- Установка и монтаж КИП №6 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №17;
- Установка и монтаж КИП №7 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №20;
- Установка и монтаж КИП №8 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №24;
- Установка и монтаж КИП №9 на реконструируемом стальном газопроводе в.д. 800 ст. в рабочем котловане №27;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			Лист
						17.009 – ПЗ.ТЧ	
							11
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Электроснабжение ЭХЗ.

Проектная документация разработана с учетом требований СП 36.13330.2010, СП 62.13330.2011, ГОСТ 9.602-2016, РД-153-39.4-091-01, Постановление №870 от 29.10.2010г. ТР «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления».

Электроснабжение СКЗ Р=3,0 кВт переменным током напряжением 220В, согласно полученным Техническим Условиям на присоединение мощности СКЗ к сети ПАО «МОЭСК» №И-17-00-953001/102/МС от 29.05.17г., осуществить от вводного устройства здания по адресу: г. Москва, Новикова-Прибоя наб., д. 5, к. 1.

Категория надежности электроснабжения – третья.

Для электроснабжения СКЗ применяем кабель типа ВВГнг(А)-LS 3х10 длиной 40м.

Автоматическое отключение питания СКЗ осуществляется автоматическими выключателями установленными в СКЗ и в электрощитовой здания.

8. Техничко-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта.**1. Наружные сети**

Давление газа рабочее	Характеристика газопровода:	Диаметр мм	Количество	
			по ПК	по Спец

1.1 Подземный газопровод высокого давления

Р<0.6МПа	Общая протяженность по пикетам 1602,5м			
	Санация (1565,5м)			
	Труба стальная электросварная прямошовная ГОСТ 10704-91 с нанесением трехслойной изоляции весьма усиленного типа (катушки)	820х8.0	73шт/63,5м	65,0
	Труба стальная электросварная прямошовная ГОСТ 10704-91 с трехслойной изоляцией весьма усиленного типа (катушки)	820х8.0	16шт/37,9м	38,0
	Шланг-чулок тканевый	Ду800	1564,5м	1565,0
Открытая прокладка газопровода высокого давления (35,0м)				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							12

Труба стальная электросварная В10 ГОСТ 10704-91 с трехслойной изоляцией из экструдированного полиэтилена по ТУ 1394-005-26704661-2010	820x8.0	35,0	36,0
Труба стальная электросварная прямошовная ГОСТ 10704-91 9 с нанесением трехслойной изоляции «весьма усиленного» тип (катушки)	820x8.0	4шт./2,0м	2,0
Обрезка существующего газопровода			
Обрезка, продувка газопровода			1605,0
Заполнение сущ. газопровода песчано-цементным раствором	Ду800		36,0
Демонтаж газопровода	Ду800		136,0

3. Антикоррозионная защита

Наименование	Ед. изм.	Показатели
Проектируемая станция катодной защиты СКЗ-ИП-Б1-3,0-96-4-У1-GSM	шт.	1
Блок диодной защиты (БДРМ-10)	шт.	1
Общая протяженность траншеи	м	140
Общая протяженность дренажного кабеля	м	240
Общая протяженность сигнального кабеля	м	90
Контактное устройство (КУ)	шт.	2
Контрольно-измерительный пункт (КиП)	шт.	9
Гл.А.З. Н=40м	шт.	1

4. Электроснабжение ЭХЗ

Наименование	Ед.изм.	Показатели
Выключатели автоматические	шт	4
Общая протяженность кабелей ВВГнг 3*10	м	45
Труба стальная прямошовная Ду41	м	22,5
Труба гофрированная Ду32	м	22,5
Щит ЩМП-12	шт	1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

17.009 – ПЗ.ТЧ

Лист

13

6. Зеленые насаждения

Зеленые насаждения (газопровод, электрозащита)	деревьев, шт.	кустарников, шт.
-пересадить		
- сохранить		
-вырубить		
-посадка		
- восстановление а/б покрытия	439,0 м ²	
- восстановление щебеночной подсыпки	320 м ²	
- восстановление травяного покрова	10350,0 м ²	
Продолжительность строительства, мес.	7 мес	
Время начала строительства	2018г.	

Примечание: Длина труб принята по пикетажу без процентных надбавок и без учета фасонных частей.

В соответствии с Правилами Охраны газораспределительных сетей, для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Общая протяженность трассы проектируемых газопроводов по пикетам составляет 1602,5м.

Полоса отвода газопровода на время строительства рассчитана в разделе ПОС и составляет 11322,0 м².

Срок эксплуатации:

- для подземных стальных газопроводов - 40 лет;

Проектная мощность газопровода высокого давления $P < 0,6 \text{ МПа}$:

-820x10,0 – 1324,8 нм³/ч;

Проектируемый газопровод давлением до 0.6 МПа (Обозначение системы Г3) относится к газопроводу высокого давления II категории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	17.009 – ПЗ.ТЧ						Лист
									14
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

В соответствии с ФЗ №116 от 21 июля 1997 г. «О промышленно безопасности опасных производственных объектов» проектируемый газопровод относится к III классу опасности опасных производственных объектов.

9. Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.

Земельный участок, предоставляемый для размещения газопровода высокого давления, выделяется из состава земель населённого пункта в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

В соответствии со статьей №7 Земельного кодекса РФ затрагиваемые земли представлены землями населенного пункта, используются и предназначены для застройки и развития, населенных пункта.

10. Принципиальные проектные решения, обеспечивающие надежность линейного объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию.

Трассировка газопровода согласована в установленном законом порядке с землевладельцами и заинтересованными техническими службами.

Проектная схема газораспределительной сети и конструкция газопровода обеспечивает безопасную и надежную эксплуатацию газопровода в пределах нормативного срока эксплуатации, транспортировку газа с заданными параметрами по давлению и расходу, дает возможность оперативного отключения потребителей газа.

Минимальные расстояния по горизонтали и вертикали от проектируемого газопровода до существующих и проектируемых зданий, сооружений и коммуникаций

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
					15								

приняты в соответствии с требованиями - СП 42.13330.2011 - «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для прокладки газопроводов проектом предусмотрено применение стальных электросварных прямошовных труб $D=820 \times 10.0$ из спокойной стали по ГОСТ 10705-80* (группа В) «Технические условия» и ГОСТ 10704-91 «Сортамент» с «весьма усиленной» трехслойной изоляцией их экструдированного полиэтилена по ТУ1394-005-26704661-2010 и шланг-чулок для санации.

На стальных участках газопровода предусмотрена изоляция покрытием весьма усиленного типа со следующей структурой: адгезионно-активная композиция сэвилена толщиной 0,25 мм, термосветостабилизированная композиция на основе полиэтилена толщиной 3,25 мм.

Для возможности отключения подачи газа при ремонтных работах и аварийных ситуациях согласно требований СП 62.13330.2011 и СП 42-101-2003 используется отключающее устройство нга выходе из ГРП.

В разделе ПОС предусмотрены мероприятия по сохранности коммуникаций, попадающих в зону разрытия, согласованные с соответствующими эксплуатирующими организациями.

Все работы по строительству газопровода на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций. Разработку траншей и котлованов непосредственно в зоне пересечения производить вручную без применения ударных инструментов и на расстоянии по 2,0м в обе стороны от пересечения. До начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

К строительству газопровода можно приступать при полном обеспечении трубами и фитингами.

При укладке труб в траншею предусмотреть устройство под газопроводом основания толщиной 20 см из непучинистого мягкого грунта, не содержащих крупных (не более 2см) включений и засыпку таким же грунтом на высоту 20 см (см. продольный профиль газопровода).

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							16

Согласно СП 62.13330.2011 газопровод подвергается контролю сварных стыков физическими методами. Сварные соединения на газопроводе должны быть равнопрочны основному материалу труб.

После очистки внутренней полости газопровода путём продувки воздухом производится испытания на герметичность внутренним давлением воздуха, в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 и СП 42-101-2002. Испытания производят после установки арматуры, оборудования, контрольно-измерительных приборов.

Линейная часть газопроводов при прохождении в газоне должна быть обозначена столбиками с опознавательными знаками на прямых участках в пределах видимости, а также на углах поворота газопроводов, с указанной фактической глубиной заложения, наименованием газопровода и номера телефона эксплуатирующей организации.

Последовательность строительства газопровода и методы прокладки газопровода представлены в разделе ПОС.

11. Мероприятия по созданию городской среды доступной для инвалидов и других маломобильных групп населения.

При восстановлении а/б покрытия в местах существующих пешеходных переходов, а также въездов на внутридворовые территории, край тротуара в зонах остановок общественного транспорта, деревья, осветительное и информационное техническое оборудование в соответствии с МГСН 1.02-02 и ГОСТ Р 52875-2007 следует выделять полосами тактильного покрытия для маломобильных групп населения. Объемы работ по созданию городской среды доступной для инвалидов и других маломобильных групп населения представлены в разделе ПОС.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	17.009 – ПЗ.ТЧ	Лист
							17
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Прилагаемые документы:

ПРИЛОЖЕНИЕ А	Задание на разработку проектно-сметной документации, утвержденное ОАО «МОСГАЗ» от 22.11.2016г. №628к/1	
ПРИЛОЖЕНИЕ Б	Техническое задание №628к/1от 22.11.2016 г. на разработку проекта реконструкции газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, Новикова-Прибоя наб. – ул. Живописная	
ПРИЛОЖЕНИЕ В	Схема к ТЗ № 268к/1, продлена 18.09.2017г.	
ПРИЛОЖЕНИЕ Г	Технические условия АО «МОСГАЗ» №56/05-529/17 от 26.09.2017 на противокоррозионную защиту перекладываемых газопроводов среднего и низкого давления к ТЗ № 628к/1.	
ПРИЛОЖЕНИЕ Д	Технические условия ПАО «МОЭСК» от 29.05.2017г. №И-17-00-953001/102/МС на технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Московская объединенная электросетевая компания» энергопринимающих устройств АО «МОСГАЗ».	
ПРИЛОЖЕНИЕ Ж	Технические условия от 01 ноября 2016 г. ГБУ «Жилищник района Хорошово-Мневники»	
ПРИЛОЖЕНИЕ З	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-АР 159317, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве на газопровод высокого давления. (инв. №77-08-08010-000-Г300000002) от 09.12.2013 регистрационный №77-77-22/055/2013-649, кадастровый № 77:08:0008010:1044;	
ПРИЛОЖЕНИЕ И	Свидетельство о государственной регистрации права № 77-АР 160386, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве на газопровод высокого давления. (инв. №77-08-10001-000-Г300000043) от 09.12.2013 регистрационный	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

17.009 – ПЗ.ТЧ

Лист

18

ПРИЛОЖЕНИЕ Х	СРО № 0842.04-2009-7714084055-И-003 от 05 декабря 2013 г.	
ПРИЛОЖЕНИЕ Ц	СРО № И-003-14092009 от 20 марта 2017 г	
ПРИЛОЖЕНИЕ Ч	СРО № 01-И№0605-3 от 27 декабря 2011 г	
ПРИЛОЖЕНИЕ Ш	Согласование ГБУ Жилищник района Хорошево-Мневники от 08.08.2017 эл.п.	
ПРИЛОЖЕНИЕ Ш		
ПРИЛОЖЕНИЕ Ы		
ПРИЛОЖЕНИЕ Э		
ПРИЛОЖЕНИЕ Ю		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							17.009 – ПЗ.ТЧ		Лист
											20
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						



УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер
АО «МОСГАЗ»

А.А. Горбачев

(подпись)

« 09 » июня 2016 года

СОГЛАСОВАНО

Заместитель Генерального директора
по капитальному строительству
АО «МОСГАЗ»

Р.Л. Франченко

(подпись)

« _____ » _____ 2016 года

**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ
ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

№ 628к/1/санация/

на реконструкцию газопровода высокого давления по адресу:
г. Москва, СЗАО, Новикова Прибоя наб. – ул. Живописная

СОСТАВЛЕНО:

Начальник Управления по
Генеральной схеме газоснабжения
Москвы

А.А. Елисеев

(подпись)

« 06 » 06 2016 года

Начальник Управления
согласований и присоединений

Ф.Г. Таштеев

(подпись)

« 9 » июня 2016 года

Начальник УЭГХ

(подпись)

« 09 » июня 2016 года

ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК:

Начальник УКС

А. В. Чистов

(подпись)

« 21 НОЯ 2016 » 2016 года

Москва 2016

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.1.Основание для проектирования	1. Приказ П-2/17 от 09.01.2017 г. «Об организации работ по реконструкции и капитальному ремонту объектов газового хозяйства города Москвы на 2017 год». 2. Газопровод находится вне зоны защиты от электромеханической коррозии. 3. Длительный срок эксплуатации газопроводов высокого давления (1961 года укладки). 4. Выполнение программы по приведению отдельных элементов газораспределительной сети к единой степени надежности и безопасности эксплуатации.
1.2.Генеральная проектная организация	Управление по разработке проектно-сметной документации АО «МОСГАЗ».
1.3.Сведения об участке (трассе) строительства: -местоположение(административный округ, район, улица)	г. Москва, СЗАО, Хорошево – Мневники район, Новикова Прибоя наб. – ул. Живописная
1.4.Вид строительства (новое, реконструкция, капремонт)	Реконструкция
1.5.Указания о выделении очередей строительства и пусковых комплексов, их состав	Проектирование и строительство в одну очередь
1.6.Указания о необходимости разработки вариантов проектных решений	Не требуется
1.7.Сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – 2018 г. Окончание строительства – 2019 г.
1.8.Источник финансирования строительства	
1.9.Категория сложности объекта	II категория
1.10.Стадии проектирования	Проектная документация Рабочая документация
2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ	
ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
2.1.Исходные данные, предоставляемые Заказчиком до начала проектирования	1. Техническое задание № 628к/1 – приложение № 1 2. Схема к техническому заданию № 628к/1 - приложение №2. 3. Технические условия № 56/05-529/17 на противокоррозионную защиту газопроводов – приложение № 3. 4.Предоставить копию свидетельства о праве собственности на газопроводы. 5. Предоставить справку Москомархитектуры с информацией о наличии проекта межевания, проекта планировки территории.
2.2.Исходные данные, получаемые проектной организацией и оплачиваемые Заказчиком	Сбор исходных данных поручается генеральной проектной организации и оплачивается Заказчиком
3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА	
ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
3.1.Наименование инженерных сетей – газопроводы	1. Проектом предусмотреть:

1.1. Реконструкцию стального газопровода высокого давления $P \leq 0,6$ МПа Ду 800 мм с применением метода санации стальной трубы по технологии «Феникс» (т. А – т. Б), (т. В – т. Г).

1.2. Предусмотреть демонтаж газовых сооружений:

- в т. 1 сифон № 280;
- в т. 2 сифон № 278;
- в т. 3 сифон № 277.

1.3. В части защиты от коррозии предусмотреть мероприятия по техническим условиям № 56/05-1058/15 на противокоррозионную защиту газопровода.

2. Общие инженерно-технические требования:

2.1. Переустройство сетей осуществить согласно проекту. Проект выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

2.2. При разработке проекта руководствоваться приказом ОАО «МОСГАЗ» от 11.11.2014

№ П-554/14 «Об утверждении Технических требований», а также внутренними руководящими документами.

2.3. В проектной документации указать сроки эксплуатации газопровода и технических устройств.

2.4. Проектная документация подлежит согласованию и экспертизе в установленном порядке, включая вопросы промышленной безопасности.

2.5. Предусмотренные в проекте технические устройства должны пройти обязательную сертификацию, иметь техническую документацию, а трубы – сертификаты заводов-изготовителей.

2.6. В проекте указать границы охранных зон газопроводов и устройств электрохимической защиты.

2.7. При прокладке газопроводов высокого открытым способом проектом предусмотреть для стальных подземных газопроводов в качестве защитного покрытия применение трехслойного покрытия ВУС из экструдированного полиэтилена по жесткому адгезиву в соответствии с ГОСТ 9.602-2016.

3. Рекомендации ЦДУ:

3.1. Обрезки, врезки газопровода высокого давления производить со снижением давления газа.

3.2. О планируемой дате работ по обрезке и последующей врезке необходимо сообщать в ЦДУ не менее чем за 35 дней.

При производстве работ от газоснабжения будут отключаться потребители района «Серебряный бор».

3.3. Работы по санации выполнять в два этапа 1-й этап от точки А до точки Б, второй от точки В до

точки Г.

3.4. В сметах предусматривать затраты на перепуск газа потребителям.

4. В части защиты от коррозии стальных газопроводов предусмотреть:

решения по защите от коррозии подземных стальных газопроводов и футляров принять в соответствии с требованиями СП №42-102-2004, СП №42-102-2003, ГОСТ 9.602-2016, РД 153-39.4-091-01 и других нормативных документов, действующих на момент проектирования;

- активную защиту от коррозии остающихся участков стального газопровода, согласно п.7.22 СП 42-103-2003г. и п. 8.6 СП №42-102-2004;

- предусмотреть использование оборудования СКЗ-ИП-Б1-3,0-96-4-У1-GSM, производства ОАО «Ставропольский радиозавод «Сигнал», с системой телемеханики «СКАТ-С» производства ООО НПП «Сфера-МК» г. Краснодар;

- мощность СКЗ, глубину заложения анодного заземления, сечение кабельных линий определить расчетом;

- предусмотреть получение технических условий на технологическое присоединение СКЗ в электросетевой организации, а в случае опосредованного подключения дополнительно получить технические условия в управляющей компании балансодержателя ВРУ-0,4 кВ, и выполнить проект электроснабжения;

- предусмотреть прокладку дренажных и сигнальных линий кабелем марки АВБбШв, линии электроснабжения кабелем марки ВВГнг (при прокладке в здании) или ВБбШв (при прокладке в земле);

- предусмотреть монтаж контактного устройства на газопроводе вне проезжей части;

- при прокладке проектируемого газопровода в стальных футлярах длиной более 10 м. предусмотреть для них активную защиту от коррозии, а при длине футляра более 20 м дополнительно предусмотреть КИП у обоих концов футляра;

- в проектно-сметной документации выполнение комплекса пусконаладочных работ системы электрохимической защиты газопроводов и системы телемеханики СКЗ.

5. Требования к охране окружающей среды:

После окончания производства работ предусмотреть мероприятия по восстановлению проектного или природного рельефа местности, рекультивации земли, нарушенной при выполнении работ.

Ориентировочная стоимость строительства объекта в базисных ценах 2000 г./ в т.ч. СМР Текущие цены с применением коэффициента пересчета по видам работ на дату не более 2-х месяцев до срока выпуска заключения экспертизы.

4. ПРОЕКТОМ ПРЕДУСМОТРЕТЬ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
4.1.Инженерные изыскания: - инженерно-геодезические; - инженерно-геологические; - инженерно-экологические.	требуется М 1:500; требуется; требуется;
4.2.Необходимость переустройства существующих инженерных коммуникаций за счет проектируемого объекта.	При необходимости
4.3.Обследование конструкций существующих зданий и сооружений, выполнение обмерных работ, разработка мероприятий по их сохранности	Не требуется
4.4.При наличии в составе проекта инженерных сооружений предусмотреть их инженерное обеспечение	Не требуется
4.5.Разработка разделов проекта:	В объеме, необходимом для получения положительного заключения экспертизы

Состав проектной документации

Проектирование выполнить в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87

Состав рабочей документации определяет заказчик

4.6. Согласование проектной документации:	Выполняются Генеральной проектной организацией и при необходимости отдельно оплачиваются Заказчиком
4.7. Требования к составу сметной документации	Проектные решения должны соответствовать действующим нормативным документам, согласно существующего контракта – Сметную документацию разработать в нормах и ценах 2000г. с определением стоимости строительства в текущих ценах на дату не более 2-х месяцев до срока выпуска заключения экспертизы. Учесть нормы дополнительных затрат, связанных с производством работ в зимнее время в соответствии с круглогодичным непрерывным выполнением работ на объектах.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ	СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
5.1. Количество экземпляров проектно-сметной документации передаваемой заказчику	Заказчику в виде томов передается проектная документация: 3 экз. для прохождения экспертизы 3 экз. после прохождения экспертизы рабочая документация: 4 экз. после получения согласований проекта со всеми заинтересованными службами и организациями

5.2. Необходимость предоставления проектно-сметной документации в электронном виде	Заказчику в электронном виде в формате pdf передается проектная документация: 1 экземпляр до прохождения экспертизы 1 экземпляр после прохождения экспертизы рабочая документация: 1 экземпляр после получения согласований проекта со всеми заинтересованными службами и организациями.
5.3. Подготовка демонстрационных материалов	Не требуется
5.4. Выполнение научно-исследовательских и экспериментальных работ	Не требуется
5.5. Прочие требования	При необходимости

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

6.1. Все решения, обоюднo принимаемые в процессе проектной проработки, оформляются протоколами совещаний.

**Сопроводительный лист
к заданию на проектирование**

**на реконструкцию газопровода высокого давления по адресу:
г. Москва, СЗАО, Новикова Прибоя наб. – ул. Живописная**

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главного инженера



Н.А. Михеева

Заместитель Главного инженера



В.С. Кожиченков

Заместитель начальника Центрального
Диспетчерского Управления



А.Н. Терпигорьев

Начальник имущественного
Управления



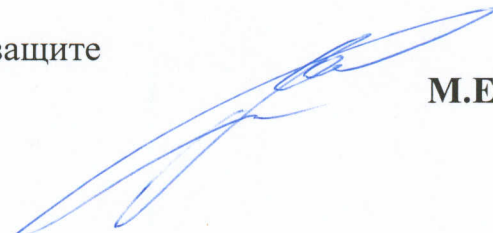
Н.А. Шкира

Начальник Управления ГВСД и ГРС



Ю.Д. Меркулов

Главный инженер Управления по защите
газовых сетей от коррозии



М.Е. Мозжухин

СОГЛАСОВАНОУправление по эксплуатации
газового хозяйства
АО «МОСГАЗ»

18.09.17

Продлено до 11.10.17

«Утверждаю»:

Главный инженер
ОАО «МОСГАЗ»

А.А. Горбачев

« 26 » октября 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № 628 к/1на разработку проекта
реконструкции газопровода высокого давления
по адресу:Новикова Прибоя наб.-ул. Живописная**Основание для проектирования**

Выполнение программы по приведению отдельных элементов газораспределительной сети к единой степени надежности и безопасности эксплуатации.

Недостаточная глубина залегания газопровода, выход его на поверхность земли из-за оползня грунта береговой линии канала имени Москвы (Хорошевское спрямление).

Газопровод проложен вне зоны защиты от электрохимической коррозии.

Длительный срок эксплуатации газопроводов высокого давления (с 1961 года укладки).

Проектом предусмотреть:**1. Вырезку газопровода высокого давления:**

$P = \text{до } 0,6 \text{ МПа}; d = 800 \text{ мм}, L = 1600,2 \text{ п.м.}$

№ п/п	Инвентарный номер	Диаметр, D	Год укладки	Протяженность, L	Примечание
1	11-009-20218	800	1961	60,0	1 баланс
2	11-009-25946	800	1961	1540,2	1 баланс

2. Перекладку газопровода высокого давления $P = 0,6 \text{ МПа}$ $d = 800 \text{ мм}$ от т. «А» до т. «Б», от т. «В» до т. «Г» по схеме.

Диаметр, способ и метод восстановления газопровода высокого давления на стадии проектирования согласовать с ОАО «МОСГАЗ».

3. Предусмотреть для проектируемого газопровода высокого давления $P = \text{до } 0,6 \text{ МПа}$ врезку в существующий газопровод в точках «А, Б, В, Г»;

- в точке «А» с инвентарным номером 11-010-26327 (1-й баланс);
- в точке «Б», «В» с инвентарным номером 11-009-25010 (1-й баланс);
- в точке «Г» с инвентарным номером 11-009-25007 (1-й баланс).

4.Согласовать с ЦДУ ОАО «МОСГАЗ» на газопроводах высокого давления:

-врезку в вышеуказанных точках, при необходимости, с использованием метода врезки без снижения давления газа с применением специального оборудования TDW;

- отключение реконструируемых участков газопровода при необходимости применения байпасов.

5.Предусмотреть, при необходимости, установку запорных устройств с электроприводом и дистанционным управлением с передачей сигнала на пульт ЦДУ в автоматическом режиме в подземной камере с устройством внутренней и внешней гидроизоляции и согласовать с ЦДУ ОАО «МОСГАЗ».

6. Предусмотреть демонтаж газовых сооружений: сифонов № 280 в точке «1», № 278 в точке «2», № 277 в точке «3».

7. Выполнить требования технических условий Управления по Защите газопроводов от электрохимической коррозии № 56/05-1058/15 от 05.10.2015.

8. Проект согласовать в установленном порядке.

Согласовано:

Заместитель главного инженера

А. И. Зарепов

Заместитель начальника ДУ

А.Н. Терпигорьев

Начальник Управления С и П

Ф.Г. Таштеев

Начальник УЭГХ

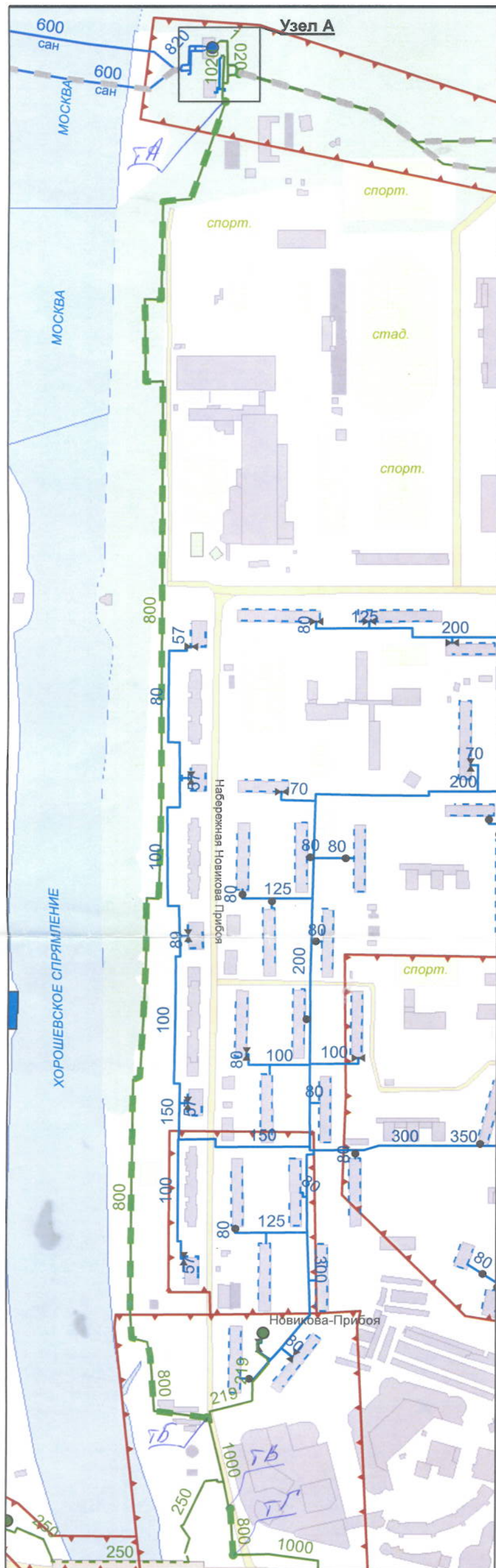
И.В.Чуричева

Заместитель главного инженера
Управления ГВСД и ГРС

И.В. Синяков

Начальник Имущественного Управления

Н.А. Шкира



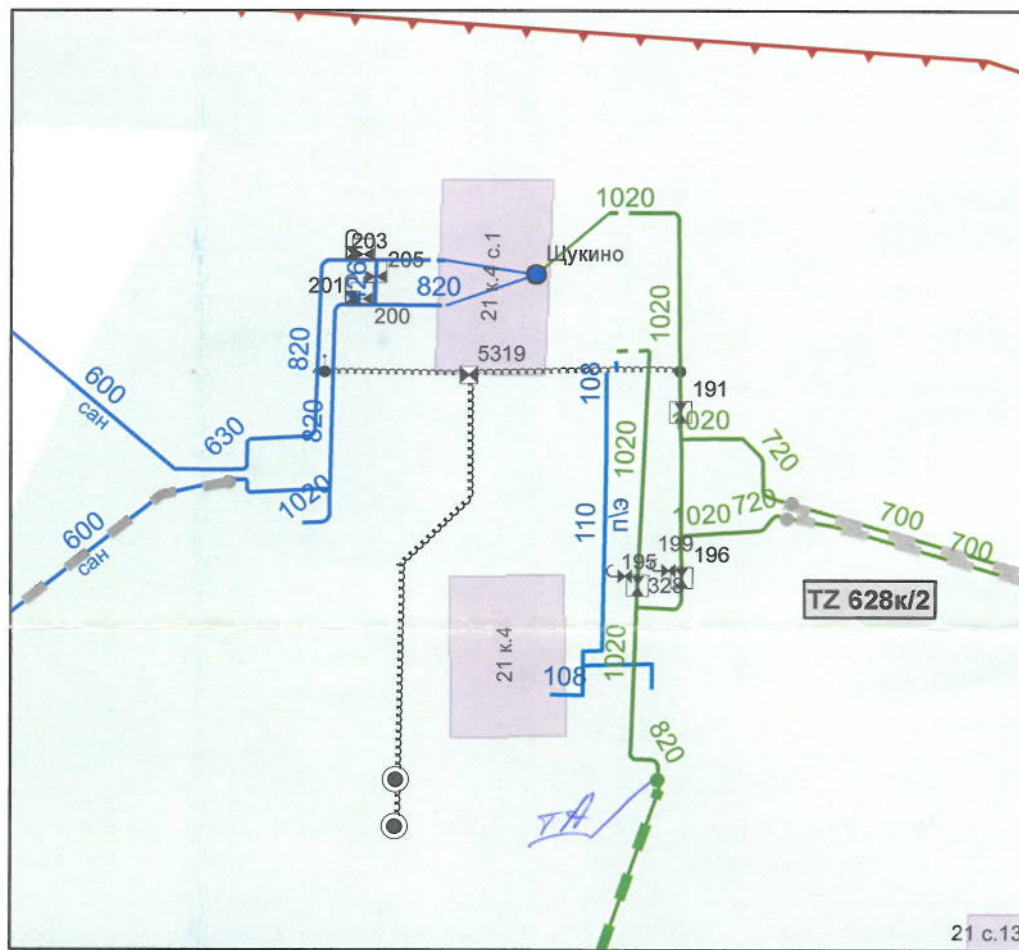
СОГЛАСОВАНО
Управление по эксплуатации
газового хозяйства
АО «МОСГАЗ»

18.09.2017

Условные обозначения

	существующий газ-д Н.Д.
	существующий газ-д 0,6 МПа
	существующий газ-д 1,2 МПа
	реконструируемый газ-д высокого давления 0,6 МПа
	ранее выпущенное Т.З
	граница ТЗ
	ГРП 1,2 МПа
	ГРП 0,6 МПа
	зона действия СКЗ

Узел А



АО «МОСГАЗ»

Управление по генеральной схеме
газоснабжения г.Москвы

СОГЛАСОВАНО

Согласование № 5/14/16

Начальник Управления

«18» 09 2017г.

Продлено.

В случае прокладки стальных газопроводов требуется активная защита.

УПРАВЛЕНИЕ ГВСД И ГРС

ЭСКИЗ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ

Адрес объекта: Новикова-Прибора наб.,
Живописная ул.

Вид работ: Реконструкция сетей

Дата 07.09.2017г.

Гл. инженер
Нач. службы

1605

УПРАВЛЕНИЕ N 3

ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕМОНТУ
ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА

ЭСКИЗ НА : Реконструкцию сетей
Адрес объекта: Новикова-Прибора наб.,
Живописная ул.

Гл. инженер _____ дата _____
Нач. службы _____ дата _____
Инженер СПГ _____ дата _____

СХЕМА К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ
НА РЕКОНСТРУКЦИЮ ГАЗОПРОВОДА

Новикова-Прибора наб.,
Живописная ул.

Стадия Лист Масштаб
СХ 1

Техническое задание N 628к/1



На схеме приведено существующее положение и указаны объемы реконструкции газопроводов.

Выбор трассы проектируемого газопровода осуществляется на стадии проектирования.

Граница технического задания уточняется проектной организацией в эксплуатационном управлении и в УГСГМ до заказа топографо-геодезического плана.

Срок действия согласования – 2года. По истечению срока техническое задание подлежит пересогласованию.

Нач.Упр.	Елисеев	10.15
Нач.отд.	Полянский	10.15
Вед. инж.	Веселова	10.15
Инж.1кат.	Васильевых	10.15

ЭКЗ. УКС

628к/1



Акционерное общество «МОСГАЗ»

Управление по защите газовых
сетей от коррозии

125212, Россия, Москва, Головинское ш., д. 10Г

Тел.: +7 (499) 267-90-25, факс: +7 (499) 261-26-64

www.mos-gaz.ru, e-mail: suzgs@mos-gaz.ru

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 56/05- 529 /17 от 26.09.2017г.

на противокоррозионную защиту перекладываемых
газопроводов высокого давления- техническое задание №628к/1
(действительны в течении двух лет с даты выдачи)

Наименование организации, кому выданы тех. условия:

УЭГХ АО «МОСГАЗ»

Адрес объекта: Новикова – Прибоя наб., Живописная ул.

Коррозионная агрессивность грунта:

Актуальность определить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2016.

Потенциальное состояние существующего газопровода:

На действующих газопроводах в районе мест присоединения зафиксирована катодная зона с потенциалом выше минимального защитного при наличии блуждающих токов ($U_{ср} = 1,86В$)

Наличие действующих или ранее запроектированных установок электрозащиты:

Ближайшие действующие станции катодной защиты (СКЗ):

-№ 5319 расположена по адресу: Живописная ул., д. 21 к. 4, стр. 1 работает с параметрами: $I = 15 (А)$, $U = 20(В)$, $U_{ср.ку} = 1,74 (В)$, введена в эксплуатацию в 2014г.

-№ 326 расположена по адресу: Новикова – Прибоя ул., д. 6 к. 2 работает с параметрами: $I = 6 (А)$, $U = 20(В)$, $U_{ср.ку} = 1,95 (В)$, введена в эксплуатацию в 1967г.

-№4907 расположена по адресу: Новикова – Прибоя ул., д. 4 к. 1, стр. 1 работает с параметрами: $I = 1 (А)$, $U = 2(В)$, $U_{ср.ку} = 1,90 (В)$, введена в эксплуатацию в 2006г.

Дополнительные требования, предъявляемые к проекту:

1. Требуется активная защита реконструируемых стальных газопроводов, согласно п.4.1 ГОСТ 9.602-2016г., п. 81 СП 42-102-2004г., предусмотреть строительство новых ЭЗУ на перекладываемых газопроводах, количество ЭЗУ определить расчетом.

Условия выполнения работ:

1. Работы по проектированию, строительству и пуско-наладочным работам выполняются организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства.
2. Проектная документация подлежит согласованию с Управлением по защите газовых сетей от коррозии АО «МОСГАЗ».
2. Решения по защите от коррозии подземных стальных газопроводов и футляров принять в соответствии с требованиями СП №42-102-2004, СП №42-103-2003, ГОСТ 9.602-2016, РД 153-39.4-091-01, СНиП 42-01-2002 и других нормативных документов, действующих на момент проектирования.
3. Проектной организации предусмотреть использование оборудования СКЗ-ИП-Б1-3,0-96-4-У1-GSM, производства ОАО «Ставропольский радиозавод «Сигнал», с системой телемеханики «СКАТ-С» производства ООО НПП «Сфера-МК» г. Краснодар.
4. Предусмотреть оснащение станций катодной защиты комплексом средств автоматизации нижнего уровня с передачей данных на диспетчерский пункт АО «МОСГАЗ».
5. Определить точку подключения электрозащитной установки к системе электроснабжения и согласовать ее с Управлением по защите газовых сетей от коррозии АО «МОСГАЗ».
6. Предусмотреть получение технических условий на технологическое присоединение СКЗ в электросетевой организации, а в случае опосредованного подключения дополнительно получить технические условия в управляющей компании балансодержателя ВРУ-0,4 кВ, и выполнить проект электроснабжения.
7. Подключение СКЗ осуществить по принципу безучетного пользования (статья 13 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ), согласно договору АО «МОСГАЗ» с ОАО «Мосэнергосбыт» № 95028468 от 20.12.2006 г.
8. Предусмотреть установку автоматических выключателей типа АВВ серии S 200 с D характеристикой.
9. Прокладку дренажных и сигнальных линий предусмотреть кабелем марки АВВбШв, линии электроснабжения кабелем марки ВВГнг (при прокладке в здании) или ВБбШв (при прокладке в земле).
10. При установке ЭИС предусмотреть проверку его работоспособности с предоставлением заключения о проверке ЭИС, согласно РД 153.39.4-091
11. В случае если в перекладываемый стальной или санируемый газопровод предусмотрена врезка газопровода с иной балансовой принадлежностью, на границе с балансодержателем предусмотреть устройство ЭИС в подземном исполнении, с установкой ПТ по черт. ЭЗК 30.00.
12. Проектной организации для реализации технических решений в части ЭХЗ рекомендуем использовать альбом 5.905-32.07, «Узлы и детали электрозащиты инженерных сетей от коррозии», выпуски 1 и 2, ОАО «МосгазНИИпроект».
13. Разработку мероприятий антикоррозионной защиты газопровода осуществить одновременно с проектированием газопровода.
15. Реализацию проектных решений в части ЭХЗ осуществить совместно со строительством газопровода, ввод в действие осуществить до сдачи газопровода в эксплуатацию.

16. В зонах опасного влияния блуждающих токов ЭХЗ должна быть введена в действие не позднее 1 месяца, а в остальных случаях не позднее 6 месяцев после укладки газопровода в грунт в соответствии с требованиями РД 153-39.4-091-01.
17. Технический отчет о результатах наладочных работ ЭХЗ согласовать с Управлением по защите газовых сетей от коррозии АО «МОСГАЗ».

Т/У составлено на 2 л., в 2-х эк

**Начальник Управления
по защите газовых сетей
от коррозии АО «МОСГАЗ»**



В.А. Селеменев

Согласовано:

Главный инженер Управления

М.Е. Мозжухин

Начальник цеха № 1

В.Ю. Коржаев

Исп. Сытюгин А.Г.
8-499-261-72-31



19 Район

№ И-17-00-953001/102/МС

29 мая 2017 г

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Московская объединенная электросетевая компания»
энергопринимающих устройств**

Акционерное общество "МОСГАЗ"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **СКЗ**.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **СКЗ, 123103, Москва г, Новикова-Прибоя наб, дом № 5, корпус 1**.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **3 кВт**
4. Категория надежности: **третья**.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка(и) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
7.1. 1 точка - существующая КЛ-0,4 кВ, отходящая от секции РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №14353 (на напряжение 0,4/0,22 кВ от сети вводного устройства №67676 или №67677) - 3 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС №661 110/10 кВ Ходынка (ПС 110 кВ Ходынка).**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. ПАО «МОЭСК» выполнить:
 - 10.1. Мероприятия, выполняемые ПАО «МОЭСК» за счет средств платы за технологическое присоединение и необходимые для осуществления технологического присоединения:
10.1.1. Отсутствуют.
 - 10.2. Мероприятия, выполняемые ПАО «МОЭСК» за счет средств инвестиционной составляющей тарифа на передачу электроэнергии и необходимые для осуществления технологического присоединения:
10.2.1. Отсутствуют.
11. Заявителю выполнить:
 - 11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Выполнение необходимых мероприятий для присоединения ВРЩ Заявителя к электрической сети по ТУ собственника (владельца) внутренней сети (согласовано ГБУ "Жилищник района Хорошево-Мневники").

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Выполнить мероприятия по организации учета электроэнергии по вновь сооружаемым (реконструируемым) объектам в соответствии с требованиями раздела 10 Постановления Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 года, а также в соответствии с информацией, указанной в приложении к настоящим техническим условиям и типовых технических решениях по организации учета электроэнергии, размещенной на сайте ПАО "МОЭСК" (http://www.moesk.ru/client/tex_prisoedinenie/inf/).

11.4. В случае разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, Заявитель вправе в инициативном порядке представить в филиал(ы) ПАО «МОЭСК» разработанную им проектную документацию на подтверждение ее соответствия техническим условиям.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО "МОЭСК", с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО "МОЭСК", при участии Заявителя, и подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от «____» _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения **договора** об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

c1362dcd

Начальник департамента технологических
присоединений и развития услуг (ДТПиРУ)
филиала ПАО "МОЭСК" - Московские
кабельные сети
Калинин Дмитрий Николаевич

Технические условия

От 01 ноября 2016г.

На станцию катодной защиты (СКЗ), размещаемую по адресу: г. Москва, Новикова-Прибоя наб., д.5, к.1.

Для электроснабжения данного объекта разрешается присоединение максимальной мощности **$P = 3 \text{ кВт}$** , от электросети здания, эл. щитовой ВРУ ближайшее, на напряжение 220В кабельной линии (в счет дополнительной мощности).

По техническим условиям:

1. Получить разрешение на технологическое присоединение мощности в электросетевой организации .
2. Установить отходящие автоматы для подключения данного объекта до учета эл. энергии абонента.
3. Эл. кабели проложить по подвалу (фасаду) здания в соответствии с ПУЭ.
4. Произвести испытание проводов, кабелей, силового оборудования.
5. После окончания работ оформить акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между балансодержателем здания и абонентом.

Подключение разрешенной мощности производится после выполнения технических условий и на основании акта технологического присоединения электроустановки, выданного электросетевой организацией.

И.И.Иванов
Должность



подпись

Александров А.А.
(Ф.И.О)

М.П.

Исх. № 8/14

Начальнику Управления
по разработке проектно-сметной
документации АО «МОСГАЗ»
И.И. Саяховой

В ведении ГБУ "Жилищник района Хорошево-Мневники" находится здание по адресу: г. Москва, Новикова-Прибоя наб., д.5, к.1.

ГБУ "Жилищник района Хорошево-Мневники" не возражает о размещении станции катодной защиты (СКЗ) и средств электрохимзащиты от коррозии газопроводных сетей, прокладке дренажных кабелей и кабелей питания

по зданию, подключении к электрощитовой вышеуказанного здания в счет дополнительной мощности при выполнении технических условий.

Величина требуемой максимальной мощности - 3 кВт

единовременной нагрузки - постоянно

Напряжение – 220В. Категория электроприемника – третья.

ГБУ "Жилищник района Хорошево-Мневники"

г.н. Андреевич



01.11.2016г.



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Москве

Дата выдачи: 09 ДЕК 2013

Документы-основания: • Распоряжение Департамента имущества города Москвы от 08.11.2012 №3684-р

- Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 02.10.2013 №9084
- Передаточный акт от 08.11.2012 подлежащего приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия города Москвы "МОСГАЗ", утвержденный Заместителем руководителя Департамента имущества города Москвы

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "МОСГАЗ", ИНН: 7709919968, ОГРН: 1127747295686, дата гос.регистрации: 28.12.2012, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, КПП: 770901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, 105120, г.Москва, пер.Мрузовский, д.11

Вид права: Собственность

Объект права: Учетный номер: 77-08-08010-000-Г300000002

Наименование: Газопровод высокого давления

Назначение: Коммунальное

Протяженность: 7108.53 м, адрес (местонахождение) объекта: г.МОСКВА, Лыковский проезд - шукинский дюкер

Кадастровый (или условный) номер: 77:08:0008010:1044

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

09 ДЕК 2013

года сделана запись регистрации № 77-77-22/055/2013-649

Регистратор

ПЕТРОВ Д. В.



(подпись)

77-АР 159317



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист №	I	Всего листов:	4
--------	---	---------------	---

Сооружения	
(вид объекта недвижимого имущества)	

"25" декабря 2013 г. № 77/501/13-670939	
Кадастровый номер:	77:08:0008010:1044
Номер кадастрового квартала:	77:08:0008010
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте):	—

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Местоположение:	г Москва, проезд Лыковский - Щукинский дюкер		
2	Основная характеристика:	Протяженность	7109	м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	коммунальное		
4	Этажность:	—	—	
		количество этажей	количество подземных этажей	
5	Материал стен:	—		
6	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	2007		
7	Кадастровая стоимость (руб.):	—		
8	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
9	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:	78896		
10	Особые отметки:	—		
11	Наименование органа кадастрового учета:	Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве		

Инженер	<i>Kat</i>	И. А. Катков
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.

Общие характеристики инженерной коммуникации

№ п/п	Наименование	Характеристика		
1	Коммуникация	Газопровод высокого давления		
2	Кадастровые кварталы	77-08-08010 77-08-09021 77-08-13004 77-08-13006 77-08-13008 77-08-13013		
3	Адрес (милицейский)			
	Адрес (строительный)	Лыковский проезд - Щукинский дюкер		
4	Материал	трубы стальные		
5	Диаметр (габаритные размеры)	d=1020 мм, d=1000 мм, d=720 мм, d=700 мм, d=600 мм, d=530 мм, d=500 мм		
6	Длина трассы	7108,53 м		
7	Инженерные устройства коммуникации	КП	Сифон	Футляр
		1 шт.	43 шт.	12 шт.
8	Описание узловых точек	т.290260, 290261 - присоединение к существующему газопроводу т.290262 - заглушка трубы		
9	Дата исполнительной съемки	№ 3717а-96, № 3591а-98, № 5489а-02, № 5490а-02, № 5491а-02, № 4205а-04, по данным материалов Геофонда Мосгоргеотреста		
10	Вид документа и дата приемки в эксплуатацию			
11	Примечание			

ГУП "Мосгоргеотрест"



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

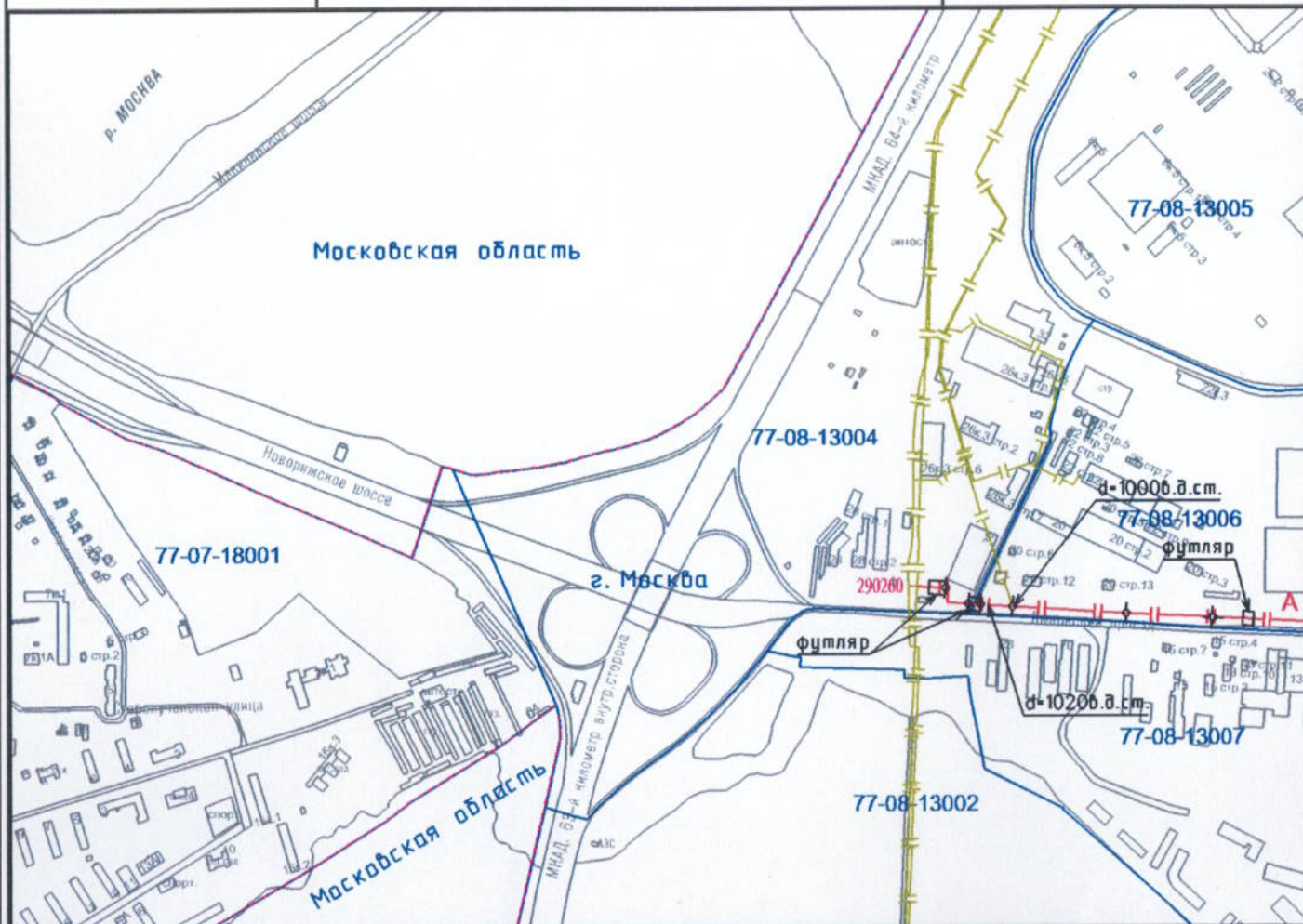
№ 78896
от 24.07.2007

Номенклатура листа

D4 D5
E4 E5

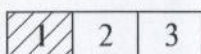
Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-08010-000-ГЗ00000002



План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:10000



Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Сифон, контрольный пункт (КП)
- Футляр
- Заглушка
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Граница Москвы
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

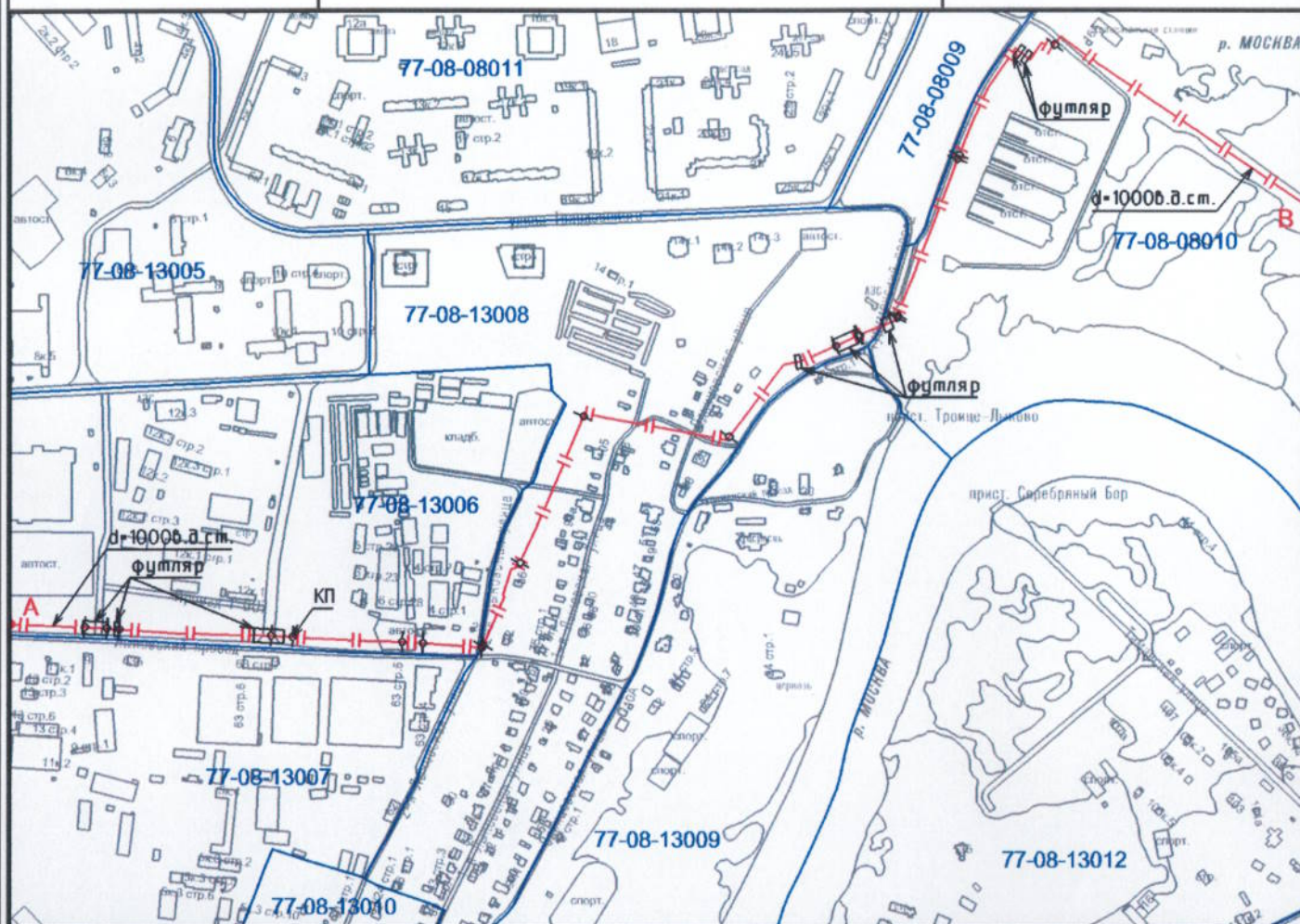
№ 78896
от 24.07.2007

Номенклатура листа

D4 D5
E4 E5

Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-08010-000-Г300000002

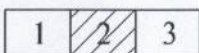


Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Сифон, контрольный пункт (КП)
- Футляр
- Заглушка
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Граница Москвы
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:10000



План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудосто-

веряющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

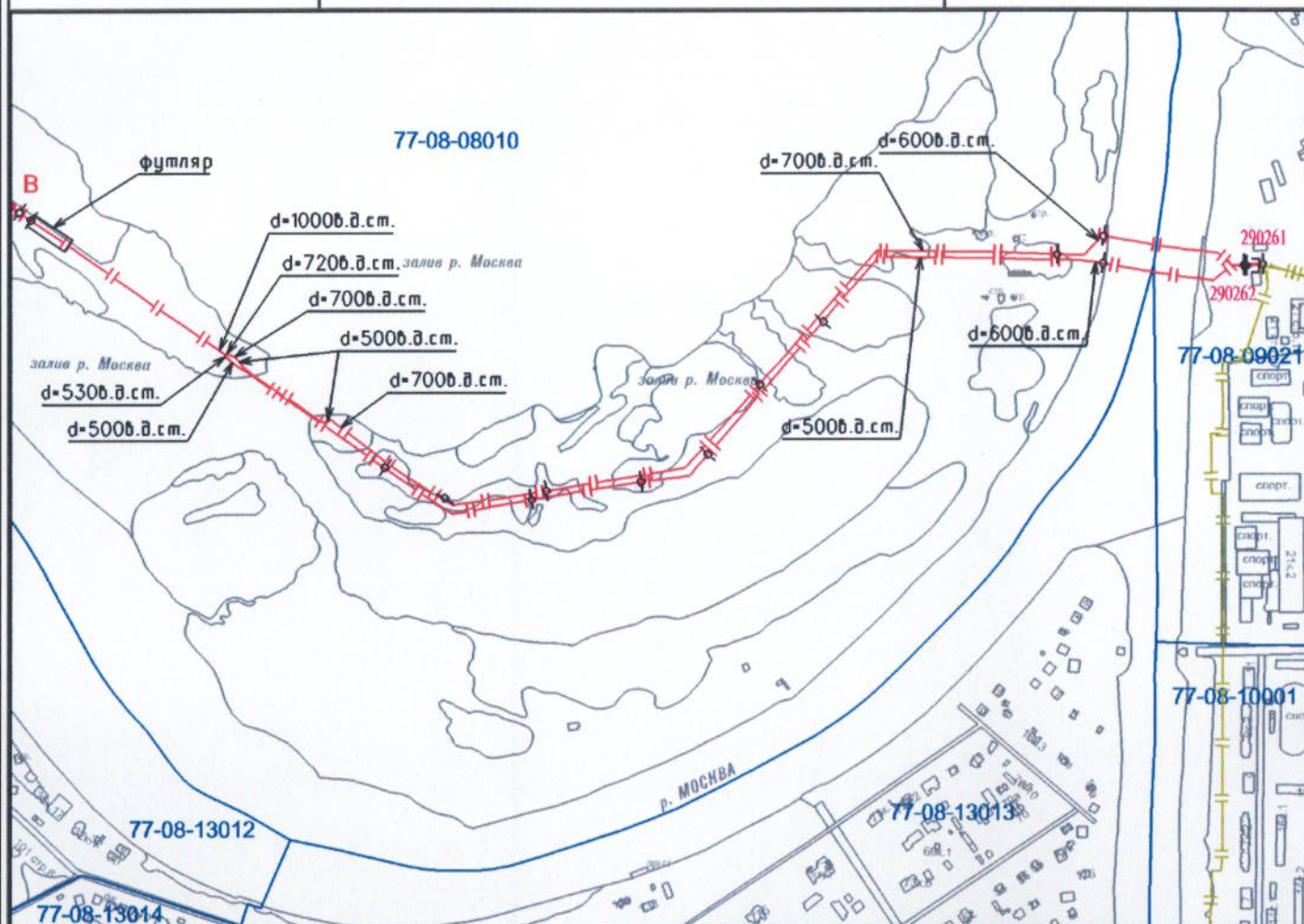
№ 78896
от 24.07.2007

Номенклатура листа

D4 D5
E4 E5

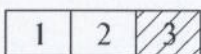
Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-08010-000-Г300000002



План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:10000



Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Сифон, контрольный пункт (КП)
- Футляр
- Заглушка
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Граница Москвы
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации

Общие характеристики инженерной коммуникации

№ п/п	Наименование характеристики	Значение
1	Коммуникация	Газопровод
2	Кадастровые кварталы	770810001
3	Адрес (милицейский)	г.Москва, СЗАО, набережная Новикова-Прибоя, д.4, кор.1, стр.1 проспект Маршала Жукова, вл.72 - 74
4	Адрес (строительный)	г.Москва, СЗАО, проспект Маршала Жукова, вл.72 - 74
5	Материал	трубы стальные
6	Диаметр(габаритные размеры)	d=1020 мм, d=820 мм, d=325 мм, d=219 мм
7	Длина трассы	256.74 м.
8	Инженерные устройства коммуникации	КП:1 шт. КТ:3 шт. Камера:1 шт. Футляр:3 шт.
9	Описание узловых точек	т.260771 - выход газопровода на стену здания т.260768 - 260770 - присоединение к существующему газопроводу
10	Дата исполнительной съемки	27.02.2007г. (№ 1469а-06) 27.02.2007г. (№ 3987а-06)
11	Вид документа и дата приемки в эксплуатацию	Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 14.07.2006г. Утвержден распоряжением Префекта СЗАО города Москвы от 08.09.2006г. № 3227рп.
12	Примечание	
13	Год ввода в эксплуатацию	2006

Описание составлено по заказу: ЗАО "Корпорация "КОНТИ"



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

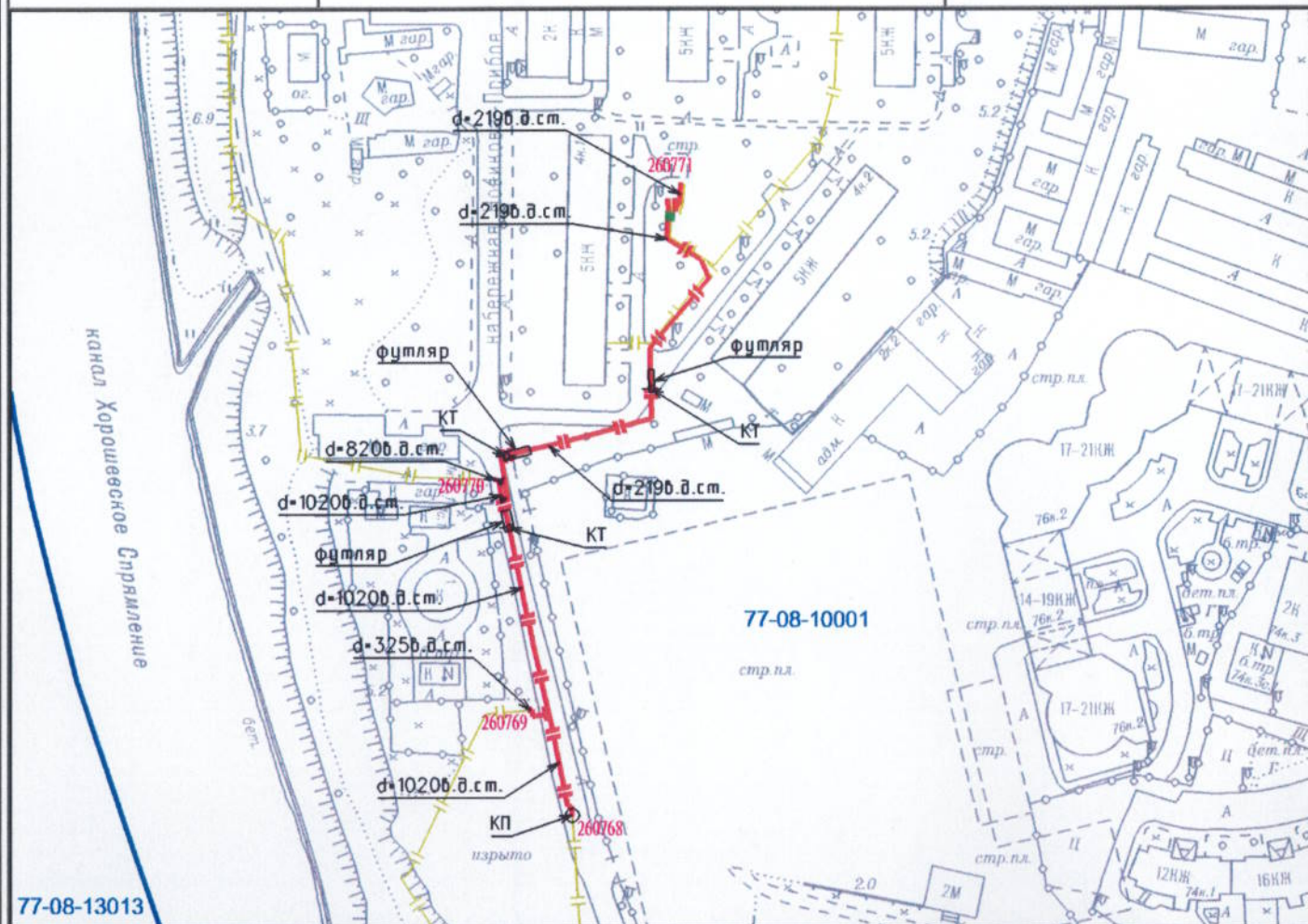
№ 72195
от 07.05.2007

Номенклатура листа

D - XIII - 3
D - XIII - 4

Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-10001-045-ГЗ00000031



Условные обозначения

- Газопровод
- Газопровод за границей участка
- Контрольная трубка (КТ)
- Контрольный прибор (КП)
- Камера
- Футляр
- Указатель перехода диаметра
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:2000

План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.

Общие характеристики инженерной коммуникации

№ п/п	Наименование	Характеристика			
1	Коммуникация	Газопровод высокого давления			
2	Кадастровые кварталы	77-08-10001			
3	Адрес (милицейский)	г.Москва, СЗАО, набережная Новикова-Прибоя, д.4, кор.1, стр.1			
	Адрес (строительный)	проспект Маршала Жукова, вл.72 - 74			
4	Материал	трубы стальные			
5	Диаметр (габаритные размеры)	d=1020 мм, d=820 мм, d=325 мм, d=219 мм			
6	Длина трассы	256,74 м			
7	Инженерные устройства коммуникации	КП	КТ	Камера	Футляр
		1 шт.	3 шт.	1 шт.	3 шт.
8	Описание узловых точек	т.260771 - выход газопровода на стену здания т.260768 - 260770 - присоединение к существующему газопроводу			
9	Дата исполнительной съемки	27.02.2007г. (№ 1469а-06) 27.02.2007г. (№ 3987а-06)			
10	Вид документа и дата приемки в эксплуатацию	Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 14.07.2006г. Утвержден распоряжением Префекта СЗАО города Москвы от 08.09.2006г. № 3227рп.			
11	Примечание				

ГУП "Мосгоргеотрест"

Данные Имущественного управления к заданию на разработку СМР № _____
На реконструкцию газопровода высокого давления по адресу:
г. Москва, СЗАО, Новикова Прибыя наб. ул. — ул. Живописная. .



~~✗✗~~ — ликвидированный газопровод высокого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ" 77:08:0010001:8417.

— газопровод высокого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ"

77-08-10001-000-Г3000000043 (77:08:0010001:8417),
свидетельство 77-АР 160386 от
09.12.2013г., протяженность 1577,86 м.

~~✗✗~~ — ликвидированный газопровод высокого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ" 77:08:0010010:4873.

— газопровод высокого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ"
77-08-10010-000-Г3000000030 (77:08:0010010:4873),
свидетельство 77-АР 330707 от
15.01.2014г., протяженность 807,92 м.

— газопровод низкого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ"
77-08-10001-000-Г1000000047 (77:08:0010001:8498),
свидетельство 77-АР 330995 от
05.02.2014г., протяженность 3752,25 м.

— газопровод высокого давления принадлежит на праве собственности АО "МОСГАЗ"
77-08-08010-000-Г3000000002 (77:08:0008010:1044),
свидетельство 77-АР 159317 от
09.12.2013г., протяженность 7108,53 м.

— газопровод высокого давления на балансе ЗАО
"Корпорация "КОНТИ"

Примечание:

По состоянию на "09" *июня* 2016г вновь построенные газопроводы высокого давления на старые кадастровые паспорта 77:08:0010001:8417, 77:08:0010010:4873 невозможно. По окончании строительства необходимо предоставить в ИУ исходно — разрешительную документацию для дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет и оформления права собственности.

Начальник
Имущественного
управления _____ Н.А. Шкура



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Москве

Дата выдачи: 09 ДЕК 2013

Документы-основания: • Распоряжение Департамента имущества города Москвы от 08.11.2012 №3684-р

- Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 02.10.2013 №9084
- Передаточный акт от 08.11.2012 подлежащего приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия города Москвы "МОСГАЗ", утвержденный Заместителем руководителя Департамента имущества города Москвы

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "МОСГАЗ", ИНН: 7709919968, ОГРН: 1127747295686, дата гос.регистрации: 28.12.2012, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, КПП: 770901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, 105120, г.Москва, пер.Мрузовский, д.11

Вид права: Собственность

Объект права: Учетный номер: 77-08-10001-000-Г300000043

Наименование: Газопровод высокого давления

Назначение: Коммунальное

Протяженность: 1577,86 м, адрес (местонахождение) объекта: г.МОСКВА, 3-я Магистральная улица - улица Мневники, Карамышевский проезд, улица Таманская, набережная Новикова-Прибоя

Кадастровый (или условный) номер: 77-77-22/042/2007-836

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

09 ДЕК 2013 года сделана запись регистрации № 77-77-22/055/2013-652

Регистратор

СУХОВА А.В.

М.П.



77-АР 160386



веряющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.

Общие характеристики инженерной коммуникации

№ п/п	Наименование	Характеристика		
1	Коммуникация	Газопровод высокого давления		
2	Кадастровые кварталы	77-08-10001 77-08-09021		
3	Адрес (милицейский)			
	Адрес (строительный)	3-я Магистральная улица улица Мнёвники, Карамышевский проезд, улица Таманская, набережная Новикова-Прибоя		
4	Материал	трубы стальные		
5	Диаметр (габаритные размеры)	d=800 мм		
6	Длина трассы	1577.86 м		
7	Инженерные устройства коммуникации	Камера	КИП	Сифон
		1 шт.	1 шт.	9 шт.
8	Описание узловых точек	т.260770, 308824 - присоединение к существующему газопроводу		
9	Дата исполнительной съемки	По данным материалов Геофонда Мосгоргеотреста		
10	Вид документа и дата приемки в эксплуатацию			
11	Примечание			

ГУП "Мосгоргеотрест"



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

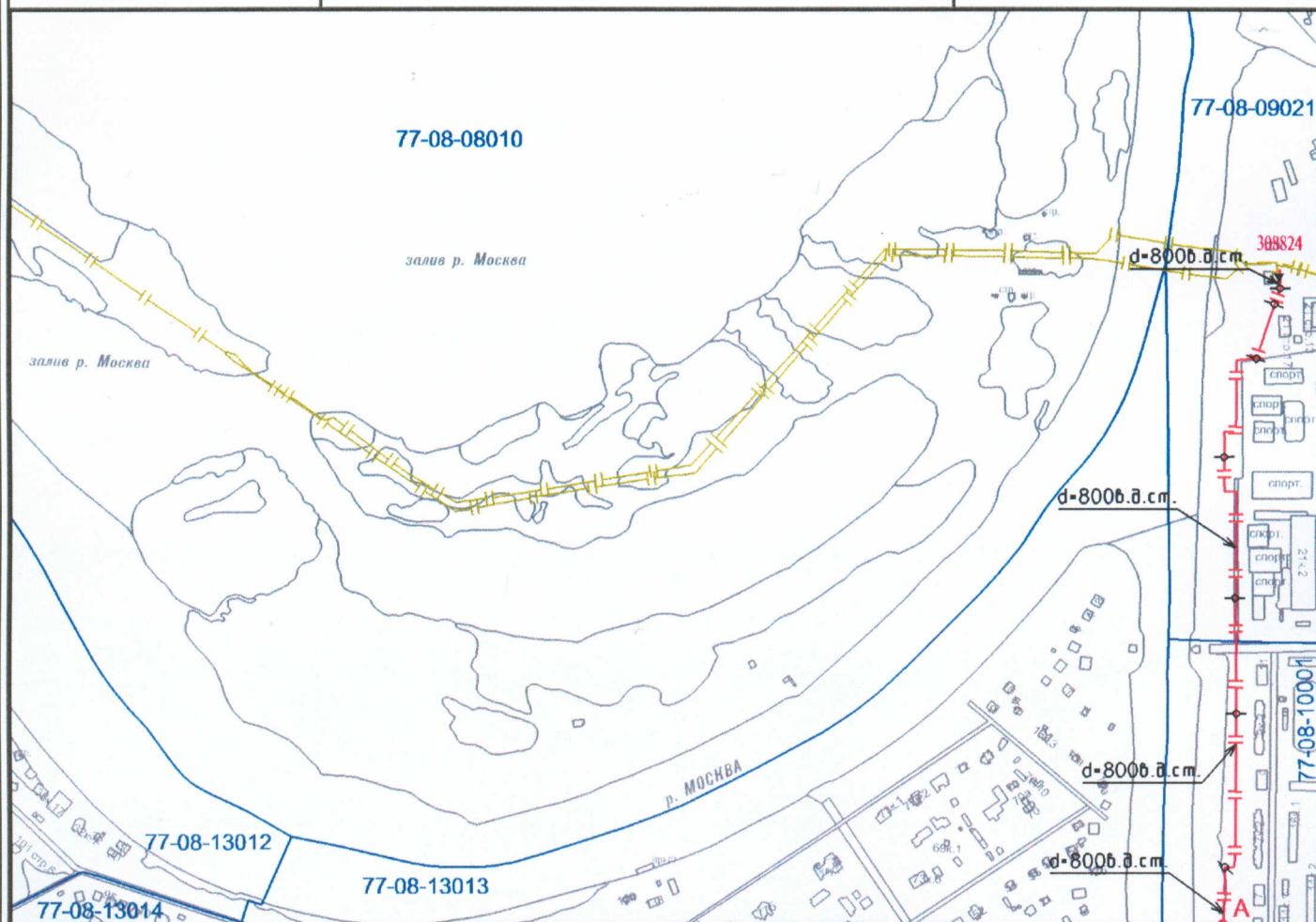
№ 83165
от 10.09.2007

Номенклатура листа

E4
E5

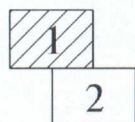
Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-10001-000-Г300000043



План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

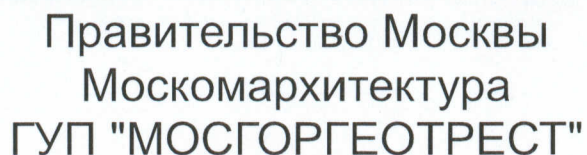
Масштаб
1:10000



Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Камера
- Сифон, контрольный измерительный пункт (КИП)
- Указатель перехода диаметра
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.



Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

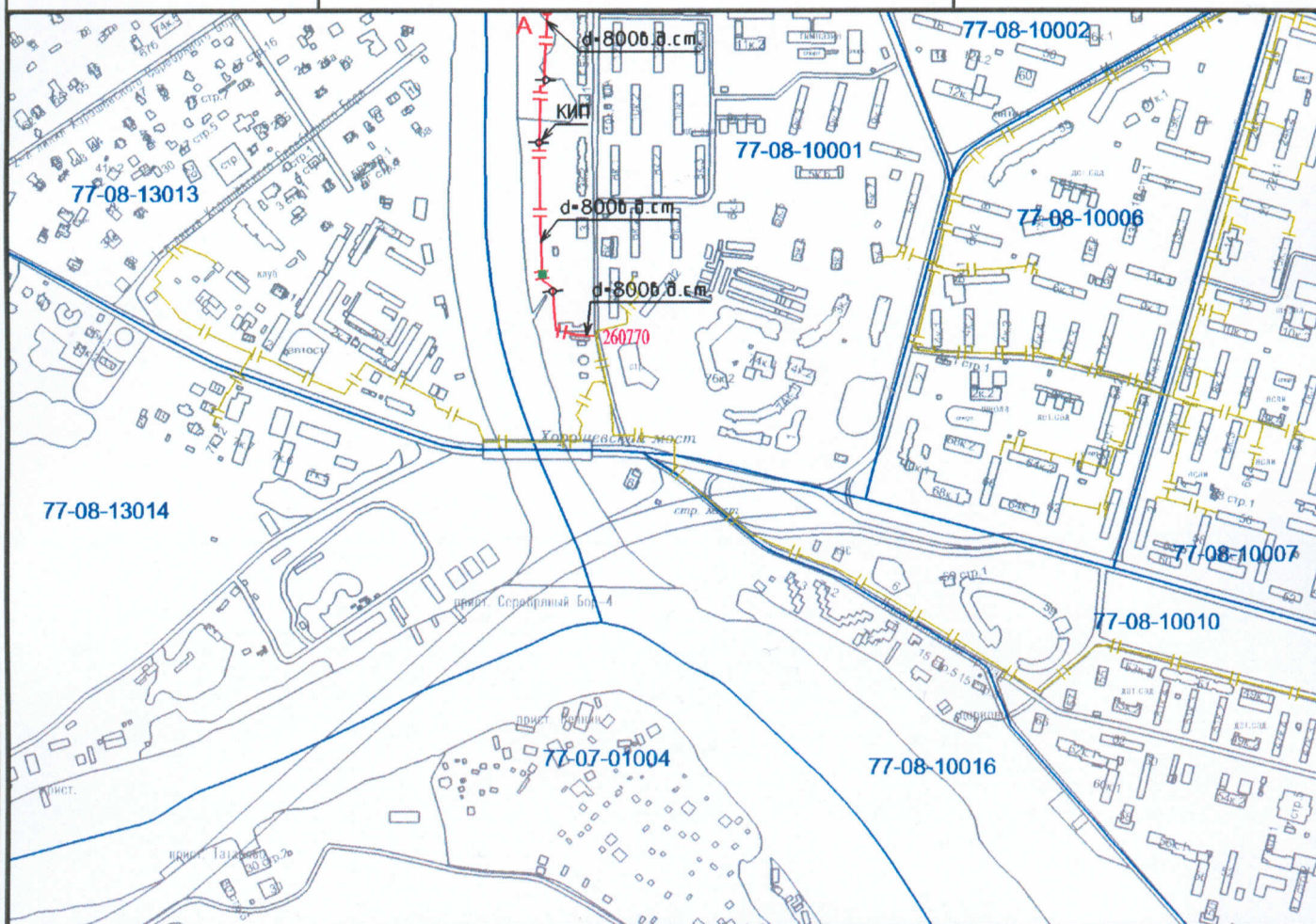
No 83165
OT 10.09.2007

Номенклатура листа

E4
E5

Учетный номер
(Кадастровый номер)

77-08-10001-000-Г3000000043



План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:

топографический план -	14.01.99
подземные инженерные коммуникации -	15.11.00

Масштаб
1:10000

Условные обозначения

-
- Газопровод высокого давления
 - Газопровод за границей участка
 - Камера
 - Сифон, контрольный измерительный пункт (КИП)
 - Указатель перехода диаметра
 - Связующая точка для смежных фрагментов
 - Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
 - Граница и номера кадастровых кварталов

План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудосто-



ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Москве

Дата выдачи: 15 ЯНВ 2014

Документы-основания: • Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 02.10.2013 №9084

- Распоряжение Департамента имущества города Москвы от 08.11.2012 №3684-р
- Передаточный акт от 08.11.2012 подлежащего приватизации имущественного комплекса Государственного унитарного предприятия города Москвы "МОСГАЗ", утвержденный Заместителем руководителя Департамента имущества города Москвы

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "МОСГАЗ", ИНН: 7709919968, ОГРН: 1127747295686, дата гос.регистрации: 28.12.2012, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, КПП: 770901001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, 105120, г.Москва, пер.Мрузовский, д.11

Вид права: Собственность

Объект права: Газопровод высокого давления, назначение: коммунальное, Протяженность: 807,92 м, инв.№ 77-08-10010-000-Г300000030, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, 3-я Магистральная улица - улица Мневники, Карамышевский проезд, улица Таманская, набережная Новикова-Прибоя

Кадастровый (или условный) номер: 77:08:0010010:4873

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

15 ЯНВ 2014

года сделана запись регистрации № 77-77-22/093/2013-415

Регистратор

СУХОВА А.В.



М.П. (подпись)

77-АР 330707



прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.

Общие характеристики инженерной коммуникации

№ п/п	Наименование	Характеристика			
1	Коммуникация	Газопровод высокого давления			
2	Кадастровые кварталы	77-08-10010 77-08-10001			
3	Адрес (милицейский)				
	Адрес (строительный)	3-я Магистральная улица улица Мнёвники, Карамышевский проезд, улица Таманская, набережная Новикова-Прибоя			
4	Материал	трубы стальные			
5	Диаметр (габаритные размеры)	d=1020 мм, d=800 мм			
6	Длина трассы	807.92 м			
7	Инженерные устройства коммуникации	КТ	КП	Сифон	Футляр
		5 шт.	1 шт.	2 шт.	4 шт.
8	Описание узловых точек	т.133090, 260768 - присоединение к существующему газопроводу			
9	Дата исполнительной съемки	23.11.2006 (№ 6735а-06) по данным материалов Геофонда Мосгоргеотреста			
10	Вид документа и дата приемки в эксплуатацию				
11	Примечание				

ГУП "Мосгоргеотрест"



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана

№ 83001

от 07.09.2007

Номенклатура листа

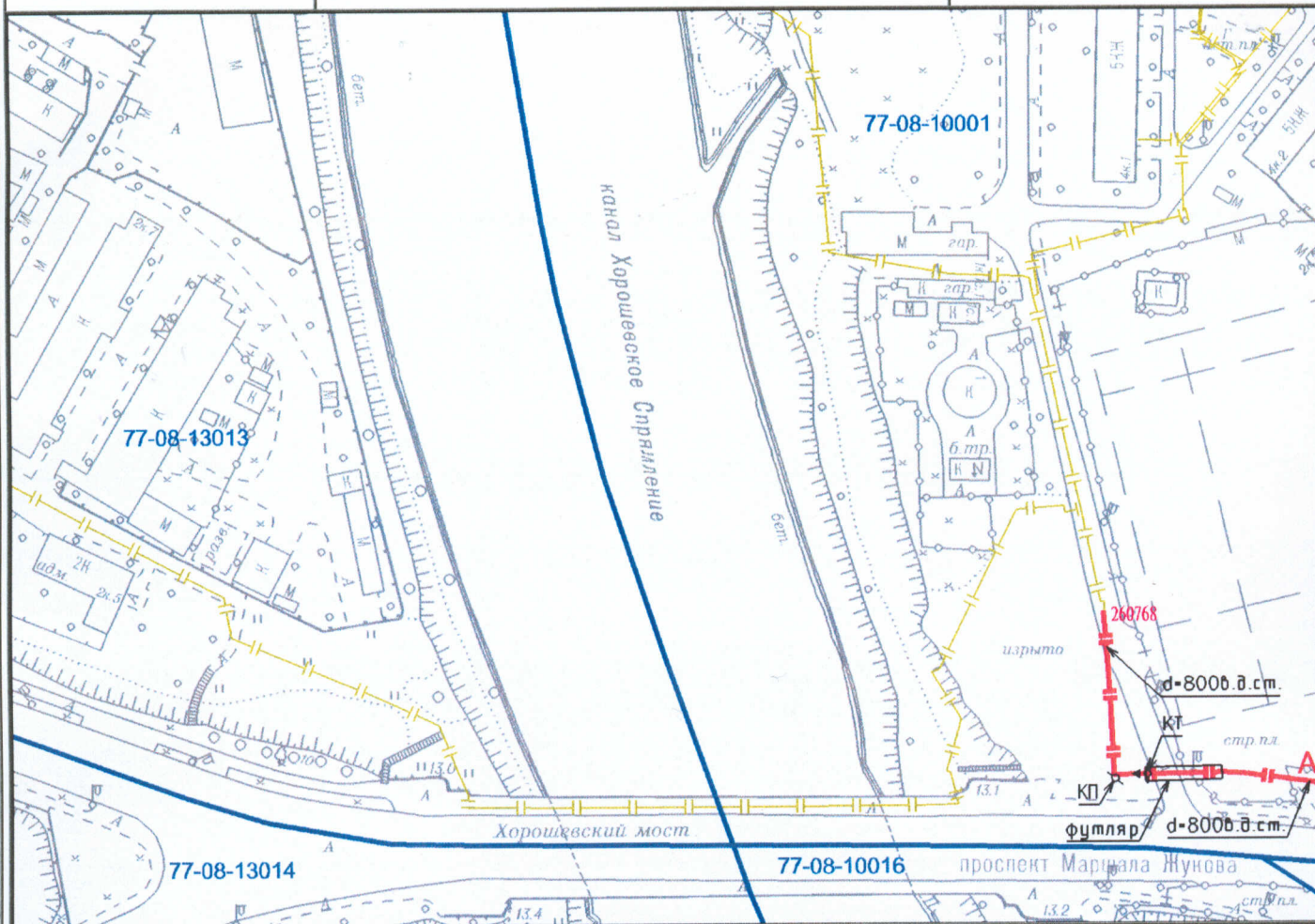
D - XIII - 3

D - XIII - 4

Учетный номер

(Кадастровый номер)

77-08-10010-000-Г300000030



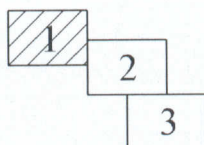
Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Сифон, контрольный пункт (КП), контрольная трубка (КТ)
- Футляр
- Указатель перехода диаметра
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:

топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:2000



План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудостоверяющим документом, действителен в течение трех лет со дня выдачи.



Правительство Москвы
Москомархитектура
ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ"

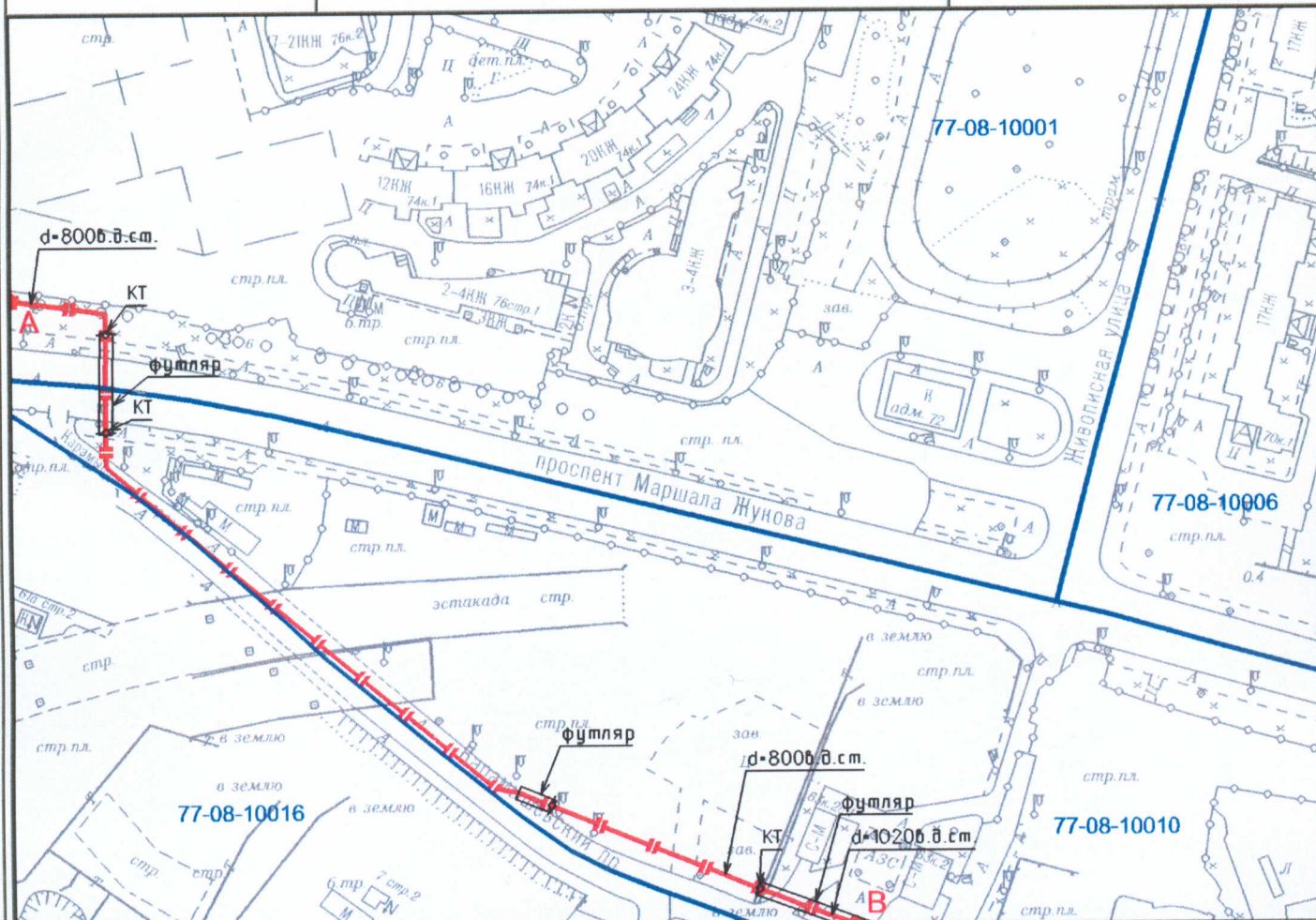
Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: 257-09-11

ПЛАН ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ Экз № 1

Учетный номер
плана
№ 83001
от 07.09.2007

Номенклатура листа
D - XIII - 3
D - XIII - 4

Учетный номер
(Кадастровый номер)
77-08-10010-000-Г300000030

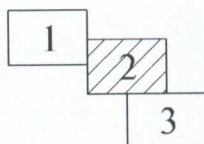


Условные обозначения

- Газопровод высокого давления
- Газопровод за границей участка
- Сифон, контрольный пункт (КП), контрольная трубка (КТ)
- Футляр
- Указатель перехода диаметра
- Связующая точка для смежных фрагментов
- Номера узловых точек регистрируемых инженерных коммуникаций
- Граница и номера кадастровых кварталов

План составлен по материалам
Геофонда г. Москвы по состоянию:
топографический план - 14.01.99
подземные инженерные коммуникации - 15.11.00

Масштаб
1:2000



План подземных коммуникаций обязателен при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, план не является правоудосто-



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1 Телефон, Факс (499) 251-01-06
E-mail isogd.info@mka.mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

город Москва

21 августа 2017 года

**Сведения, содержащиеся
в интегрированной автоматизированной
информационной системе обеспечения
градостроительной деятельности
города Москвы (ИАИС ОГД)**

Заявка: № СО-2017-01717 от 21 августа 2017г.

Заявитель: Акционерное общество МОСГАЗ

**Начальник
управления**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 6A83D99F00000001F31A
Владелец: Николаев Анатолий Владимирович
Срок действия с 30.01.2017 по 30.04.2018

**Николаев
Анатолий
Владимирович**





ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Сведения предоставлены на основании документации по состоянию на 21 августа 2017 года, содержащейся в ИАИС ОГД, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Градостроительного кодекса города Москвы, Положения об интегрированной автоматизированной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 23.03.2010 №225-ПП «О введении в действие информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в городе Москве и формировании среды электронного взаимодействия для обеспечения градостроительной деятельности на территории города Москвы».

Информационные ресурсы ИАИС ОГД сформированы на базе утвержденной документации градостроительного проектирования, нормативно-правовой, разрешительной, проектной и иной документации.

СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В ИАИС ОГД

на линейный объект

по адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Реконструкция газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова Прибоя наб., ул. Живописная, заказ № 17.009

Раздел	Стр.
Раздел 5. Документация по планировке территорий	3
Раздел 8. Застроенные и подлежащие застройке земельные участки	4



Раздел 5. Документация по планировке территорий

№ № п/п	Документ (материал)				Правовой акт, утверждающий документ (материал)			Дата регистра ции в ИАИС ОГД
	Наименование	Номер	Дата	Адрес земельного участка	Наименование	Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Постановление Правительства Москвы: О проекте планировки квартала 84-85 района Хорошево-Мневники Северо-Западного административного округа	830	07.09.1999	Хорошево- Мневники, кв.84-85				14.05.2010

Сведения о проектах межевания в ИАИС ОГД г.Москвы отсутствуют.

Раздел 8. Застроенные и подлежащие застройке земельные участки

№ № п/п	Документ (материал)				Правовой акт, утверждающий документ (материал)			Дата регистра ции в ИАИС ОГД
	Наименование	Номер	Дата	Адрес земельного участка	Наименование	Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ)	RU77-212000- 011045	03.04.2014	Карамышевский гидроузел				10.04.2014
2	Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ)	RU77-212000- 013444	06.11.2014	Живописная ул., вл.21, корп.4				17.11.2014
3	Градостроительный план земельного участка (ГПЗУ)	RU77-212000- 016707	08.07.2015	Живописная ул., вл.21				09.07.2015



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 сентября 1999 года N 830

О проекте планировки квартала
84-85 района Хорошево-Мневники
Северо-Западного административ-
ного округа

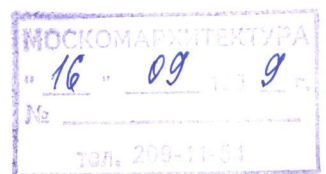
В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 мая 1999 года N 457 "О Временном положении о составе и порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки жилых территорий в городе Москве" и от 6 июля 1999 года N 608 "О задачах комплексной реконструкции районов пятиэтажной застройки первого периода индустриального домостроения до 2010 года" государственным унитарным предприятием "Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана Москвы" разработан проект планировки квартала 84-85 района Хорошево-Мневники. По проекту осуществлено в установленном порядке проведение государственной градостроительной и экологической экспертиз и информирования граждан.

В целях обеспечения комплексной реконструкции районов пятиэтажного и ветхого жилищного фонда и регулирования градостроительной деятельности на территории указанного квартала **Правительство Москвы постановляет:**

1. Одобрить проект планировки квартала 84-85 района Хорошево-Мневники Северо-Западного административного округа, определяющий планировочную структуру микрорайона, учитывающий предложения по развитию жилой застройки, культурно-бытового, транспортного обслуживания, инженерного обеспечения и устанавливающий регламент градостроительного зонирования территории, как основу для разработки последующих стадий проектирования и оформления исходно-разрешительной документации.

2. Утвердить выполненные в составе проекта планировки:

2.1. Планы функционального, строительного и ландшафтного зо-



нирования территории квартала 84-85 района Хорошево- Мневники (приложения 1, 2, 3).

2.2. Основные показатели проекта планировки квартала 84-85 района Хорошево- Мневники (приложение 4).

2.3. Первоочередные мероприятия реализации проекта планировки квартала 84-85 района Хорошево- Мневники с технико-экономическими показателями (приложение 5).

3. Департаменту экономической политики и развития г.Москвы:

3.1. Осуществить функции заказчика на разработку бизнес-плана реализации проекта планировки квартала 84-85 района Хорошево- Мневники, включая строительство объектов обслуживания вне границ реконструируемого микрорайона.

3.2. Предусматривать по предложениям инвестора, согласованным с префектом Северо-Западного административного округа и заказчиком (застройщиком), в годовых инвестиционных программах на 2002 и последующие годы проектирование и строительство объектов, связанных с реализацией проекта планировки квартала 84-85 района Хорошево-Мневники, за счет источников финансирования, определенных бизнес-планом (п. 3.1).

4. Москомархитектуре:

4.1. Разработать по заказу Департамента экономической политики и развития г.Москвы и по согласованию с префектом Северо-Западного административного округа в **I квартале 2000 г.** бизнес-план реализации проекта планировки квартала 84-85 района Хорошево- Мневники, обеспечивающий выполнение первоочередных мероприятий, решение вопроса поэтапного отселения и сноса ветхого и малоценного жилищного фонда с учетом строительства муниципального жилья (до 20% от общей площади жилищного строительства) и определяющий источники финансирования работ.

4.2. Разработать во **II квартале 2000 г.** схемы инженерного обеспечения реконструируемого квартала (приложение 5) по заказу государственного унитарного предприятия "Управление реконструкции и развития уникальных объектов ", выполняющего функции заказчика на данные работы в соответствии с пунктом 3.1 постановления Правительства Москвы от 6 июля 1999 года N 608.

5. **Префекту Северо-Западного административного округа** на основании проекта планировки квартала 84-85 Хорошево-Мневники (пп. 1 и 2) и бизнес-плана его реализации (п.4.1) определить на конкурс-

ной основе застройщика (заказчика) и инвестора на реализацию проекта, в том числе на строительство объектов обслуживания вне границ микрорайона.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Премьера Правительства Москвы **Ресина В.И.** и префекта Северо-Западного административного округа **Козлова В.А.**



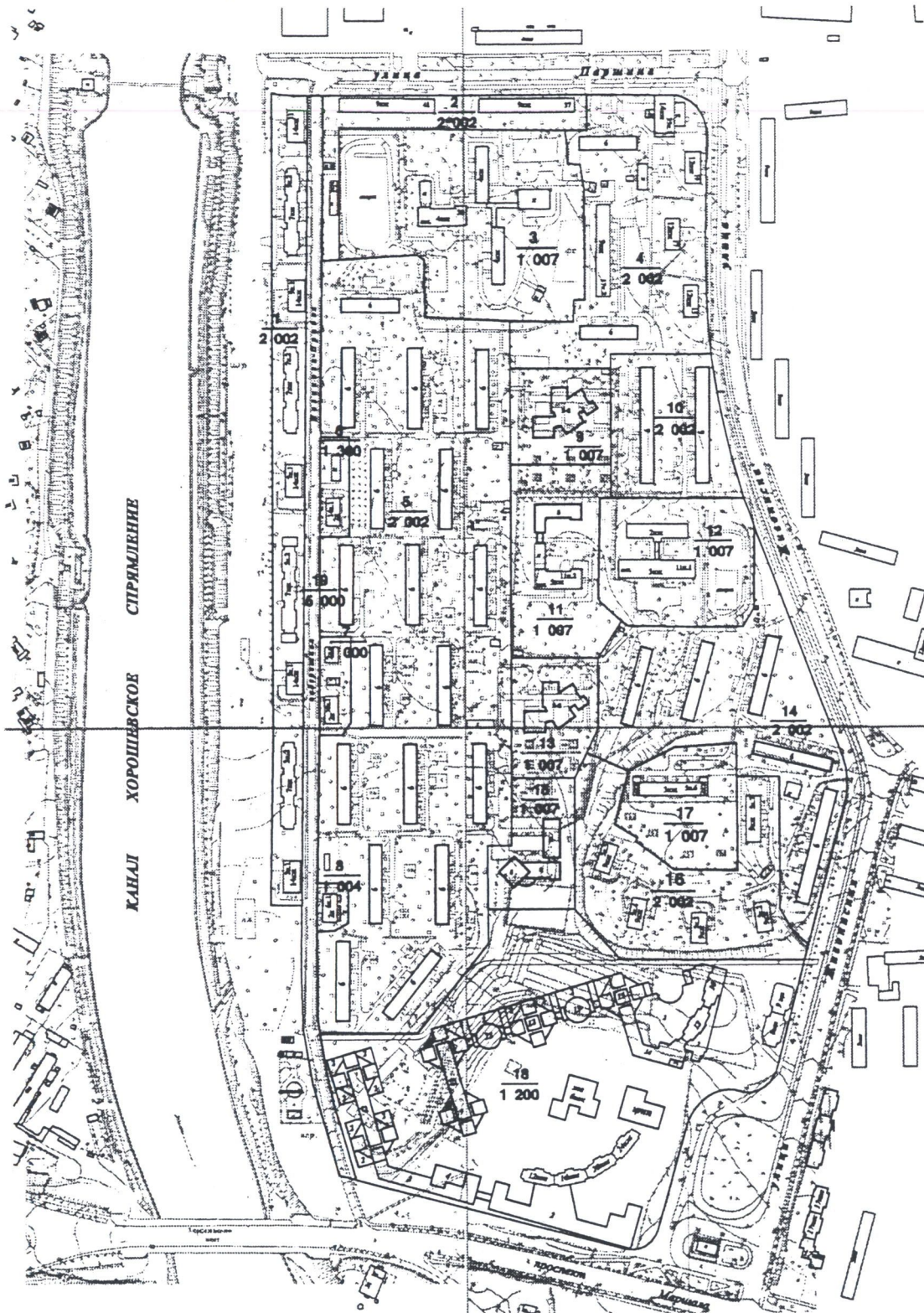
Премьер Правительства Москвы

Ю.М. Лужков

Разослано: Шанцеву В.П., Ресину В.И., Москомархитектуре, Департаменту экономической политики и развития г.Москвы, Департаменту внебюджетной политики строительства Москвы, Департаменту муниципального жилья и жилищной политики Правительства Москвы, Москомприроде, префекту Северо-Западного административного округа, Москомзему, Управлению развития Генплана Комплекса перспективного развития Москвы, Управлению инвестиционной политики и финансирования из городских источников, Управлению бюджетного планирования городского заказа, Управлению реконструкции и развития уникальных объектов, Центру госсанэпиднадзора в г.Москве

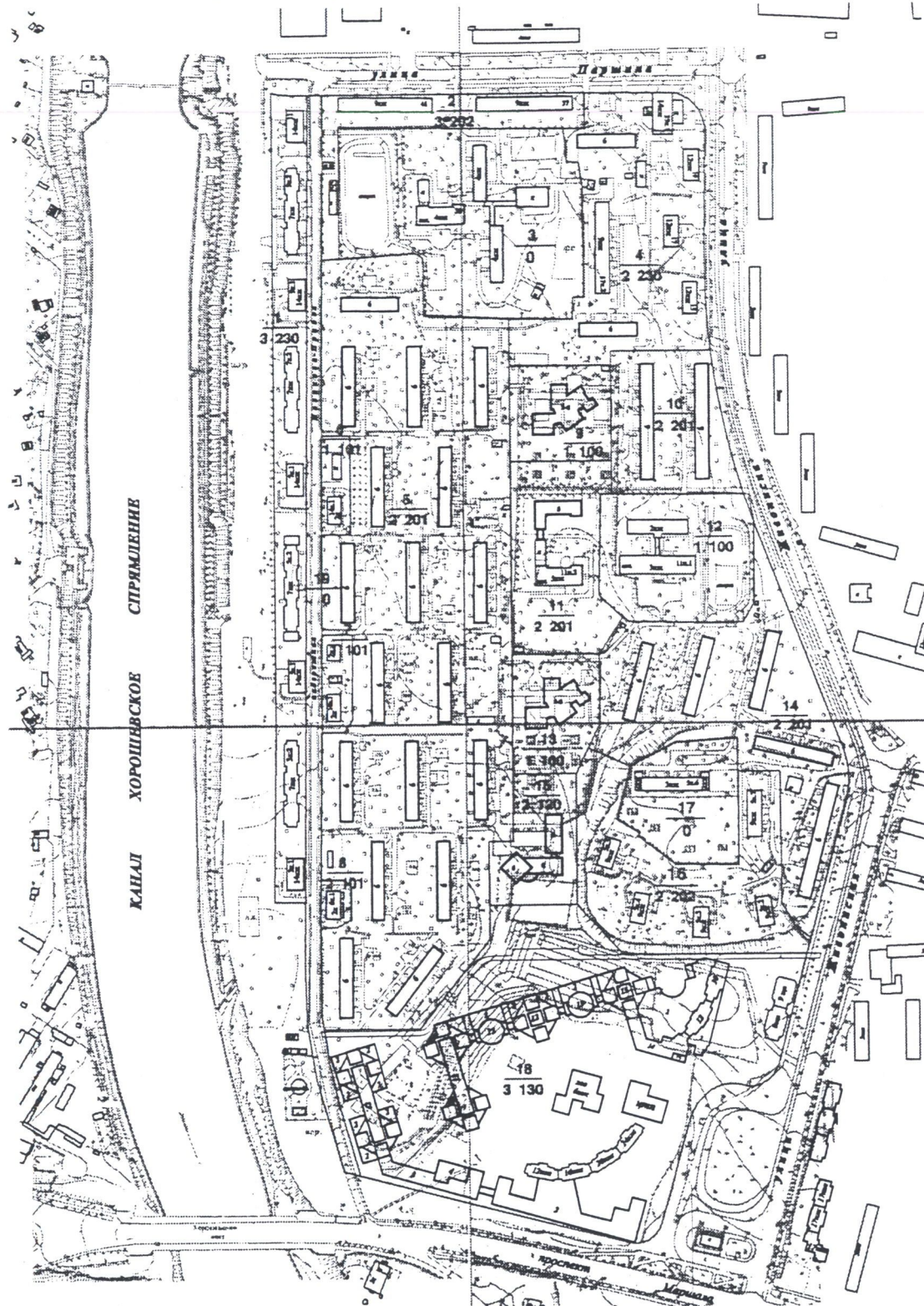
Немировский 956-80-59

План функционального зонирования квартала №84-85 района Хорошево-Мневники



- 1 000- смешанный общественный
1 004- торгово-бытовой
1 007- учебно-воспитательный
1 200- смешанный общественно-жилой
1 300- смешанный общественно-производственный
2 000- многоквартирная жилая застройка
5 002- территории улиц и дорог

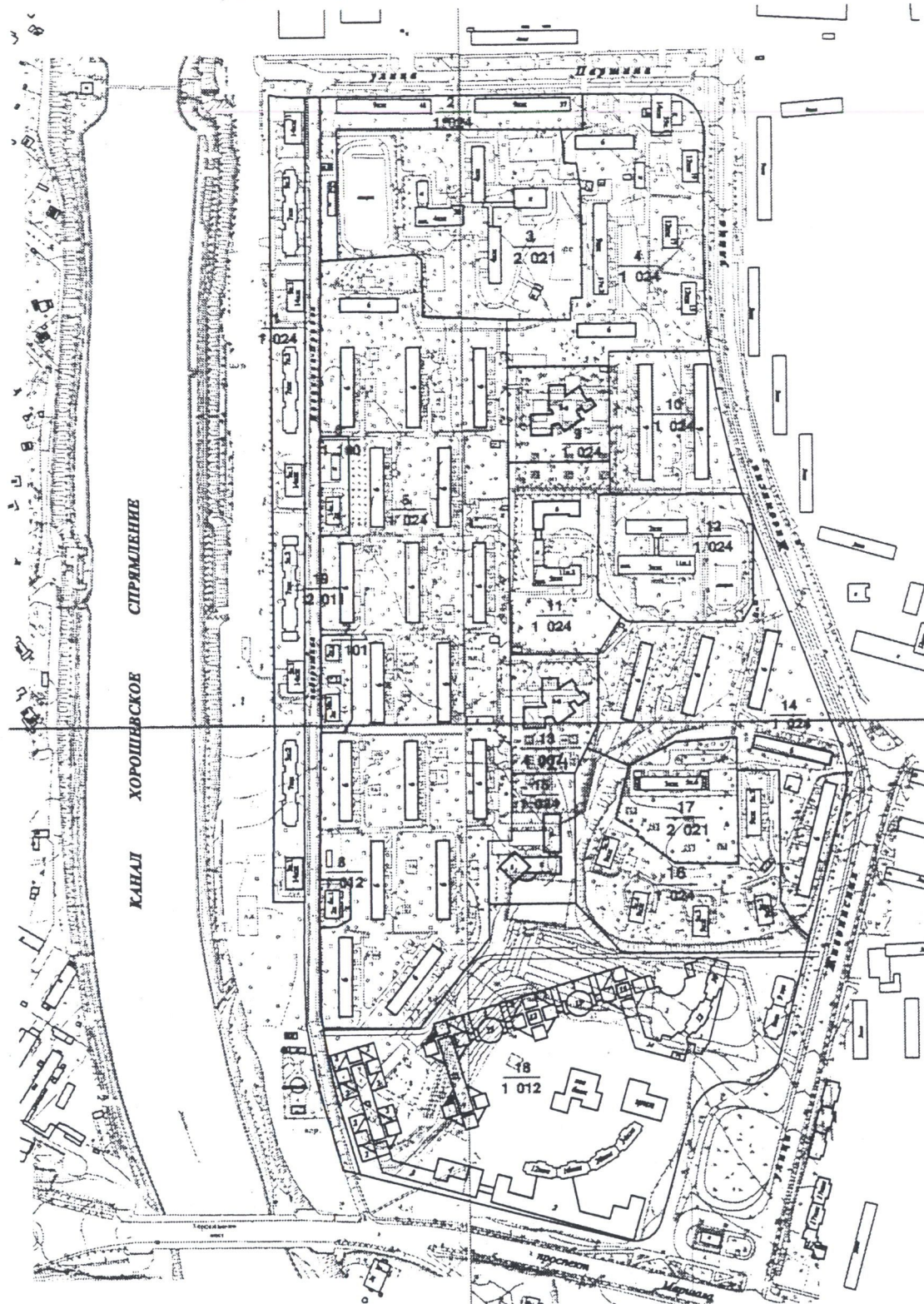
План строительного зонирования квартала №84-85
района Хорошево-Мневники



- 0-незастроенные территории
1 100- смешанной малоэтажной застройки
1 101-высокоплотной преимущественно 1-2 эт. застройки высотой не более 10 м.
2 101-среднеплотной преимущественно 1-2 эт. застройки высотой не более 10 м.
2 120-среднеплотной смешанной пониженной этажности
2 201-среднеплотной преимущественно 5-7 эт. застройки высотой не более 25 м.

- 2 202-среднеплотной преимущественно 8-10 эт. застройки высотой не более 35 м.
2 230-среднеплотной смешанной повышенной
3 130-высокоплотной смешанно-контрастной эт.
3 202-высокоплотной преимущественно 8-10 эт. застройки высотой не более 35 м.
3 230-высокоплотной смешанной повышенной

План ландшафтного зонирования квартала №84-85
района Хорошево-Мневники



- 1 012- замощенный застроенный
- 1 024- контрастный слабозастроенный
- 1 100- застроенный смешанный
- 1 101- смешанный застроенный слабозастроенный
- 2 011- интенсивно замощенный
- 2 021- незастроенный благоустроенный

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

N п/п	Типы участков территории	Проектная площадь участков территории (га)
1	2	3

1.	Проектный баланс территории	
	Территория объекта проектирования	
	Всего, в т.ч.	43,65
1.1.	Распределение участков территории по функциональному назначению:	
1.1.1.	Природные (А), в том числе	0
	-природоохранные (А 1)	0
	-природно-рекреационные (А2)	0
1.1.2.	Общественные (Б), в том числе	9,99
	-административно-деловые (Б 1)	0
	-учебно-образовательные (Б 2)	0
	-торгово-бытовые (Б 3)	0,12
	-культурно-просветительные (Б 4)	0
	-лечебно-оздоровительные (Б 6)	0
	-учебно-воспитательные (Б7)	9,87
1.1.3.	Жилые (В), в том числе:	23,60
	-многоквартирные жилые дома(В 1)	23,60
	-индивидуальные жилые дома (В 2)	0
1.1.4.	Производственные (Г), в том числе	0
	-промышленные (Г 1)	0
	-коммунально-складские(Г2)	0
	-жилищно-коммунальные (Г 3)	0

1	2	3
	-специального назначения (Г 4)	0
1.1.5.	Участки смешанного назначения	8,65
1.1.6.	Прочие территории	1,41
	-внешнего транспорта, улиц, дорог	1,41
	-водных поверхностей	0
1.2.	Распределение участков территории по строительному назначению	
	а) по плотности застройки	
1.2.1.	Участки с низкоплотной застройкой (I)	3,68
1.2.2.	Участки среднеплотной застройки (II)	22,9
1.2.3.	Участки высокоплотной застройки (III)	11,28
	б) по высоте застройки	
1.2.4.	Участки с высотой не более 15 м (А)	0,61
1.2.5.	Участки с высотой не более 35 м (Б)	19,94
1.2.6.	Участки с высотой более 35 м (В)	0
1.2.7.	Участки смешанной застройки	17,31
1.2.8.	Не застраиваемые территории	5,79
1.3.	Распределение участков территории по ландшафтному назначению	
1.3.1.	Застроенные слабоозеленённые участки (А)	8,28
1.3.2.	Застроенные озеленённые участки (Б)	29,09
1.3.3.	Незастроенные слабоозеленённые участки (В)	1,41
1.3.4.	Незастроенные озеленённые участки (Г)	4,38
1.3.5.	Озеленённые участки (Д)	0
1.3.6.	Природные участки (Е)	0
1.3.7.	Участки смешанного назначения	0,49

Примечание: Баланс территории рассчитывается в соответствии с Законом города Москвы "О градостроительном зонировании территории Москвы" (от 09.12.98 N 28), статьи 3, 5 и 7.

N п/п	Показатели	Единицы измерения	Первая очередь	Проектные предложения
1	2	3	4	5

2. Жилищный фонд

2.1	Жилищный фонд	тыс. кв. м	347,2	366,8
2.2	Снос	тыс. кв.	-	-
2.3	Ввод фонда всего, в т.ч.	тыс. кв. м	143,3	162,9
	- за счёт нового строительства	тыс. кв. м	143,3	143,3
	- засчёт реконструкции	тыс. кв. м	-	19,6
2.4	Обеспеченность жилфондом	кв. м/чел.	21,0	23,7

3. Система обслуживания

3.1 Обеспеченность социально значимыми объектами обслуживания

-учреждения образования	% от норматива	100,1	100,1
-предприятия торговли, общественного питания	% от норматива	100	100
-учреждения культуры	% от норматива	93,5	93,5
-учреждения здравоохранения, социального обеспечения	% от норматива	100,8	100,8
-закрытые спортивные сооружения	% от норматива	64,6	64,6

N п/п	Показатели	Единицы измерения	Первая очередь	Проектные предложения
1	2	3	4	5
4.	Улично-дорожная сеть	км	4,16	4,16
	Всего,	км/кв. км	1,51	1,51
	в том числе магистральная			
5.	Места хранения автомобилей			
	Всего	тыс. мест	1,0-1,71	1,0-3,25
	В т.ч. за границами квартала	-	-	-
	Обеспеченность	% от норматива при II кат. Застройки	70%	100%
6.	Места парковки автомобилей			
	Всего	тыс. мест	1,97	1,32
	Обеспеченность	% от норматива	70%	100%
7.	Инженерное обеспечение территории (по видам сетей)			
7.1	Водоснабжение			
	-хозяйственно-питьевое потребление воды	куб. м/сутки	1700	1700
	-протяжённость сетей	км	1,5	1,5
	-сооружения	ед.	-	-
7.2	Канализация			
	-объём сточных вод	куб. м/сутки	1600	1600
	-протяжённость сетей	км	2,15	2,15

N п/п	Показатели	Единицы измерения	Первая очередь	Проектные предложения
1	2	3	4	5
	-сооружения	ед.	1	1
7.3	Теплоснабжение			
	-расход тепла	Гкал/час	35,5	38,5
	-протяжённость теплосетей	км	1,2	1,2
7.4	Газоснабжение			
	-потребление газа	куб. м/час	-	-
	-протяжённость линий	км	0,35	0,35
	газопроводов сооружения (ГРС)			
	-сооружения (ГРС)	ед.	1	1
7.5	Электроснабжение			
	-суммарные электронагрузки	кВА	7750	8000
	-протяжённость кабельных линий	км	15	15
	10 кВ (питающие/ распределительные)	км	4,0	4,0
	-сооружения (РТП, ТП)	ед.	9	9
7.6	Телефонизация			
	-количество номеров телефонов	шт.	1150	1170
	-сооружения	ед.	2	2
	-протяжённость сетей	км	2,5	2,5
7.7	Дождевая канализация			
	-протяжённость сетей	км	1,0	1,0
	-очистные сооружения поверхностного стока	ед.	-	-

При
к постанов
Москвы от

ПЕРВООЧЕРЕДНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование мероприятий	Содержание мероприятий	Характеристики мероприятий	Ориенти- ровочные объемы затрат на реализаци (в текущ ценах) млн. руб.
1	2	3	4	5

1. РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

1.1	Снос зданий и сооружений	Снос здания детской музыкальной школы №49 им. В. Андреева наб. Новикова-Прибоя д. 2, кор. 1	Этажность -2 Общая площадь- 945 кв.м Этажность -1	0,
		Снос конторы и складских помещений ГУП "Мосгаз"	Общая площадь- 460 кв.м Пл. уч-ка-0,41 га	0,2
		Снос боксовых гаражей по адресу:	Этажность -1 Пл. уч-ка 0,89 га	2,

1	2	3	4	5
		- ул. Живописная, д.3 - Снос адм. здания по адресу: наб. Новикова-Прибоя, д.6, кор.4 - где расположены: 1. Опорный пункт ОВД N54 2. РЭУ N18 3. Мастерская по ремонту обуви N232 - Снос детских дошк. учреждений по адресам: - ул. Новикова-Прибоя, д.16, кор.6 - ул. Живописная, д.9, кор.4	- Кол-во боксов - 226 - Этажность -2 - Общ. площадь всего - 930 кв.м, - в т.ч. - Общая площадь- 720 кв.м - Общая площадь- 60 кв.м - Общая площадь- 150 кв.м - Этажн.-2; - Общ.пл.-1599 кв.м - Пл. уч-ка- 0,83га на 100мест - Этажн.-2; - Общ.пл.-1386 кв.м - Пл. уч-ка-0,93га, на 100 мест	0,5 0,8 0,7
	Всего затрат			5,53
1.2	Жилищное строительство	Строительство жилого комплекса "Хорошевс-	Этажность 2-42 Общая жилая	2728,0

1	2	3	4	5
		кая горка" по инд. проекту со встроенными объектами КБО назначения(в т.ч. детское дошкольное учреждение на 155 мест ; детская музыкальная школа N 49 на 600 учащихся пр. Маршала Жукова, вл. 76-78) и подземным гаражом на 1000-3252 м/м (уточняется при разработке проектной документации)	Площадь - 136,4 тыс. кв. м Площадь встро. - пристр. помещений- 8194 кв. м Гараж - 3252 м/м	132,7 1138,2
		Строительство стартового жилого дома, 2-х секц. с встроенно-пристроенными объектами культурно-бытового назначения	Этажность 2-6-9 Общая жилая площадь- 6,9 тыс. кв. м Площадь встро. - пристр. помещений-930 кв. м	111,8 8,0

1	2	3	4	5
		ул. Живописная, д. 3		
	Всего затрат		4118,7	
	Всего развити территории жилой застройки		4124,23	

2. РАЗВИТИЕ СФЕРЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5
2.1	Новое строительство	Строительство двух детских дошкольных учреждений на 240 мест каждое с плават. бассейном ул.Новикова-Прибоя, д.16 к.6; ул. Живописная, д.9, к.4 Строительство общеобразовательной школы на 480 уч-ся ул. Новикова-Прибоя, д. 6, корп. 4	Этажность 2-3 Общая площадь- 5664 кв.м Этажность- 5 Общая площадь 5409 кв.м	46 23

1	2	3	4	5
		Пристройка блока начальных классов на 410 учащихся к школе N 593 по инд. проекту ул. Живописная, д.11, корп.2	Этажность- 5 Общая площадь 3743 кв.м	19,0
	Всего затрат			88,

3. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5
3.1	Сооружение жилых улиц	Проезжая часть на бетонном основании земляными работами, тротуаром, бортовым камнем, асфальтобетонным покрытием, дорожным обустройством и освещением	Общая площадь 17,2 кв.м	20,
3.2	Реконструкция	Проезжая часть на бетонном основании с	Общая площадь 3,1 кв.м	4,

1	2	3	4	5
	набережной Новикова- Прибоя Всего транспортное обслуживание	земляными работами, тротуаром, бортовым камнем, асфальтобетон- ным покрытием, дорожным обустройством и освещением		
	Всего затрат			24,5

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ

1	2	3	4	5
4.1.	Водоснабже- ние	Перекладка водопрово- да Д=600 мм Прокладка и пере- кладка водопроводных сетей Д=300-400 м/м	0,5 км 1,0 км	5,8 12,5
	Всего затрат			18,3
4.2.	Канализация	Перекладка напорной канализации 2Д=800 мм Перекладка самотечной канализации Д=800 мм	1,6 км 0,15 км	18,5 2,0

1	2	3	4	5
		Прокладка и перекладка канализационных сетей Д-300мм	0,4 км	2,0
		Реконструкция Хорошевской КНС	1 шт .	27,0
	Всего затрат			49,5
4.3.	Дождевая канализация	Перекладка дождевой канализации Д=1000 мм Прокладка внутрикварталь- ных сетей дождевой канализации Д=400-500 мм	0,3 км 0,7 км	5,0 5,0
	Всего затрат			10,0
4.4.	Теплоснабже- ние	Прокладка и перекладка тепловых сетей 2Д = 200-400 мм Строительство ЦТП	1,2 км 6 шт.	20,0 42,5

1	2	3	4	5
	Всего затрат			62,5
4.5.	Газоснабжение	Перекладка магистрального газопровода Д-800 мм Прокладка ввода на новую ГРС Д=200 мм Строительство ГРС	0,15 км 0,2 км 1 шт.	1,5 1,3 11,
	Всего затрат			13,1
4.6.	Электроснаб- жение	Прокладка ПЛ 10 кв Прокладка РЛ 10 кв Строительство РТП Строительство ТП	15,0 км 4,0 км 1 шт. 8 шт.	6,6 1,2 2,8 8,1
	Всего затрат			18,1

1	2	3	4	5
4.7.	Телефонизация	Строительство телефонной канализации Установка телефонов Установка телефонов-автоматов Устройство распределительных шкафов	2,5 км 1150 шт. 4 шт. 2 шт.	0, 6, 0, 0,
	Всего затрат			6,
	Всего инженерное обеспечение застройки			179

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДПРОЕКТНОЙ И ПРОЕКТНОЙ ПОДГОТОВКЕ ЗАСТРОЙКИ (РЕКОНСТРУКЦИИ) ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5
5.1.	Разработка проектной и рабочей документации Разработка схемы электроснабжения	Схема разрабатывается в течение 1999-2000г. г.		139,6 0,4

1	2	3	4	5
	Всего затрат			140,0

6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1	2	3	4	5
6.1.	Мероприятия по шумозащите	Организация шумозащитного озеленения высадка рядовых посадок вдоль дорог	2,5 км	0,03
6.2.	Мероприятия по санитарной очистке территории	Благоустройство территории, установка дополнительных контейнеров	10 шт	0,1 0,06
	Всего затрат			0,21

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И
ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

1	2	3	4	5
7.1	ИТМ ГОЧС	Строительство защитных сооружений строеного типа-IV класса защиты в жилом комплексе на "Хорошевской горке"	Общая площадь 10000 кв.м	341
Итого затрат по первоочередным мероприятиям проекта				



Верно:



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1. Телефон (495) 250-03-98
E-mail: asi@mka.mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№RU77 - **212000-016707**

Москва





ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№RU77-212000-016707

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения **Общества с ограниченной ответственностью "КАПИТАЛ ГРУП"** от 25.06.2015г. № б/н

Местонахождение земельного участка: **г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, Живописная улица, вл. 21**

Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0009021:1004**

Описание местоположения границ земельного участка: **согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 08.08.2012г. № 77/501/12-52815**

Площадь земельного участка: **8836 ± 33 кв.м**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): **в границах заявленного земельного участка**

План подготовлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

Председатель Москомархитектуры

М.П.



08.07.2015

(дата)

(подпись)

/ Ю.В. Княжевская /

(расшифровка подписи)

Представлен **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

08.07.2015

(дата)

Утвержден: **приказом Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 08.07.2015 № 2426.**

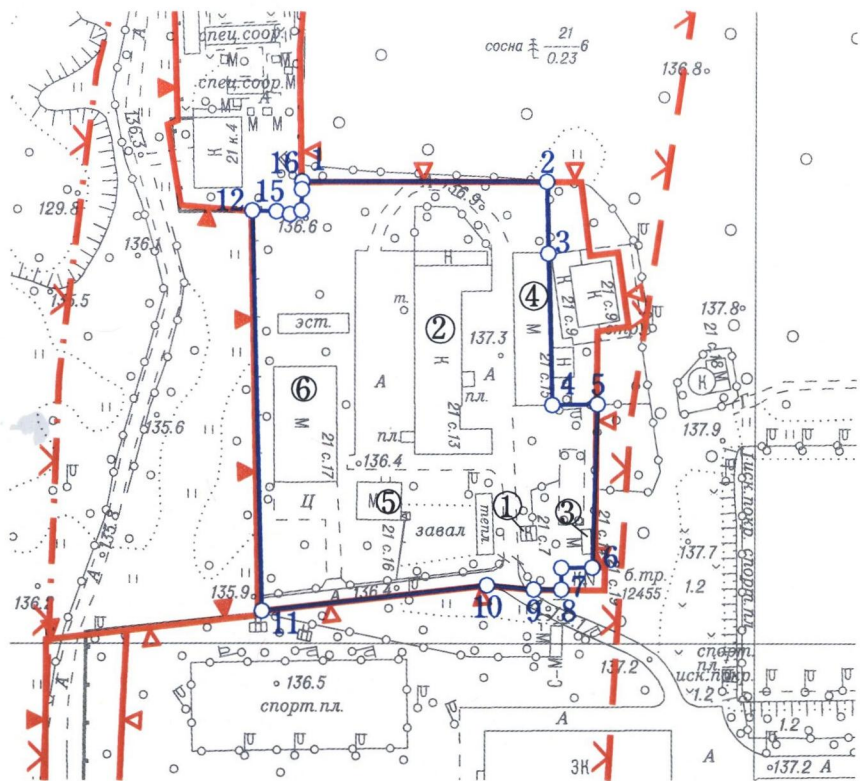


1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

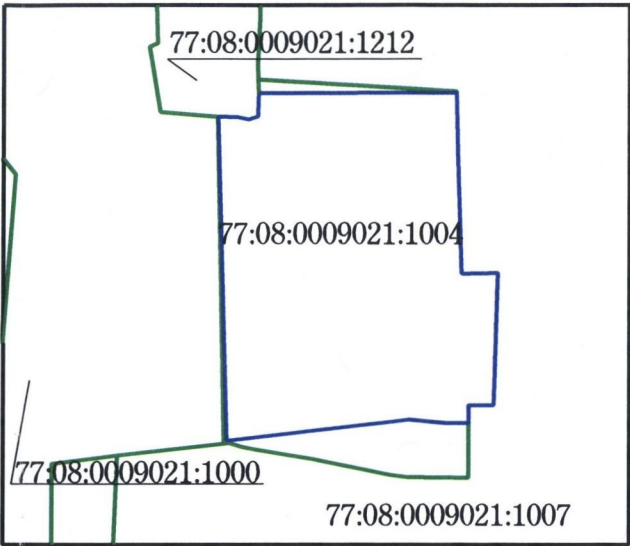
ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Координаты границ земельного участка

N точ.	x (м)	y (м)	N точ.	x (м)	y (м)
1	14121.18	-3119.81	9	14014.29	-3058.35
2	14121.23	-3055.18	10	14015.38	-3070.67
3	14102.35	-3054.74	11	14008.61	-3130.13
4	14062.66	-3053.55	12	14113.53	-3133.09
5	14062.84	-3041.73	13	14113.37	-3126.66
6	14020.00	-3042.90	14	14112.64	-3123.09
7	14019.97	-3051.05	15	14113.64	-3120.06
8	14014.24	-3051.05	16	14119.17	-3119.93



Ситуационный план



Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Границы водоохранных зон
- Границы прибрежных зон
- Границы особо охраняемых природных территорий
- Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющиеся особо охраняемыми

Примечание:

Параметры разрешенного строительства, места допустимого размещения объектов капитального строительства - смотри раздел 2.

Площадь земельного участка : 8836 ±33 кв.м (0.8836 га)
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
Планшет: d1504, d1503, d1404, d1403 - 2014г.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29.06.2015
ГБУ «Мосстройинформ»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Живописная улица, вл. 21		
Директор	Фазылыянов Ф.М.					
Нач.управл.	Гаврилов Д.М.					
Кад. инженер	Подстегина Е.В.					
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист
						Листов
				Чертеж градостроительного плана М 1:2000	1	1
					ГБУ «Мосстройинформ»	



2. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРЕШЕННОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*

2.1. Информация о разрешенном использовании В границах водоохранных зон, запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку





исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1), допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.**

основные виды разрешенного использования земельных участков:

- *объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов (2002 01);*
- *объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок (3004 09);*
- *объекты размещения учреждений дошкольного воспитания (2003 01);*

условно разрешенные виды использования земельных участков:

- *не установлены;*

вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

объекты:

- *виды использования, технологически связанные с основными видами использования объектов капитального строительства, в т.ч. необходимые для обеспечения их безопасности;*
- *виды использования, необходимые для обслуживания, временного проживания, хранения автотранспортных средств пользователей объектов основных видов и иных вспомогательных видов использования;*
- *виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов основных видов и иных вспомогательных видов использования.*

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

не установлены.





Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1.Длина (метров)	2.Ширина (метров)	3.Полоса отчуждения	4. Охран-ные зоны	5.Площадь земельного участка (га)	6.Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7.Размер (м)		8.Площадь объекта кап. стр-ва (кв.м.)
							мин.	макс.	

2.2.2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – **75 м.**

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – **предельная застроенность не установлена.**

2.2.4. Иные показатели

Общая площадь квартир – **32 240 кв.м;**

ДОУ – **1 500 кв.м;**

Встроенно-пристроенные и нежилые помещения – **1 605 кв.м;**

Количество машиномест – **не менее 225 м/м.**

Общая площадь существующих объектов – 1 783,7 кв.м, в т.ч.:

- здание, общая площадь - 10,4 кв.м, адрес объекта: ул. Живописная, д. 21, стр. 7 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-01/30-639/2003-499);
- здание, общая площадь - 617,2 кв.м, адрес объекта: ул. Живописная, д. 21, стр. 13 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-01/30-639/2003-516);
- здание, общая площадь - 493,6 кв.м, адрес объекта: ул. Живописная, д. 21, стр. 17 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-77-08/093/2007-074);
- здание, общая площадь – 400,7 кв.м, адрес объекта: Живописная ул., д. 21, стр. 15 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-77-08/072/2007-421);
- здание, назначение: нежилое, общая площадь - 129,2 кв.м, адрес объекта: ул. Живописная, д. 21, стр. 16 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.10.2007 № 77- 77-08/093/2007-073);
- здание гаража, назначение: нежилое, общая площадь – 132,6 кв.м, адрес объекта: Живописная ул., д. 21, стр. 14 (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 77-77-08/072/2007-424).





Архитектурно-градостроительное решение объекта капитального строительства подлежит обязательному рассмотрению Архитектурным советом города Москвы.

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1. Объекты капитального строительства:

№ 1 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.7

Назначение объекта: проходная; учетный номер: 03301042; общая площадь: 10,4 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1961; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.

№ 2 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.13

Назначение объекта: гараж, мастерские; учетный номер: 02104571; общая площадь: 617,2 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1961; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.

№ 3 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.14

Назначение объекта: гараж и склад; учетный номер: 03302194; общая площадь: 132,6 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1968; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.





№ 4 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.15

Назначение объекта: гараж и склад; учетный номер: 03302200; общая площадь: 400,7 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1968; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.

№ 5 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.16

Назначение объекта: мастерская; учетный номер: 03301982; общая площадь: 129,2 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1959; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.

№ 6 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, стр.17

Назначение объекта: склад; учетный номер: 03302210; общая площадь: 493,6 кв. м; класс: нежилое; количество этажей: 1; год постройки: 1980; учётный городской квартал БТИ: 2418.

Данные подготовлены по материалам кадастрового паспорта на здание от 02.08.2012г., выданного Северо-Западным ТБТИ.

3.2. Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, **не имеется.**

4. ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИЛИ НЕВОЗМОЖНОСТИ РАЗДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Возможность разделения земельного участка может быть установлена проектом межевания.

При подготовке градостроительного плана земельного участка использованы данные **ГУП МосгорБТИ, Интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД), ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.**

* 1. Информация представлена на основании:

1.1. Протокола заседания Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 18.12.2014 № 43.

** Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ.1.2. Протокола заседания Рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 13.04.2015 № 13.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1. Телефон (495) 250-03-98
E-mail: asi@mka.mos.ru, <http://www.mka.mos.ru>

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№RU77 - 212000-013444

Москва





ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№RU77-212000-013444

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения **Открытого акционерного общества "МОСГАЗ" от 21.08.2014г. №МГ/23-6874/14**

Местонахождение земельного участка: **г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, Живописная улица, вл. 21, корп. 4**

Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0009021:1212**

Описание местоположения границ земельного участка: **согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 30.06.2014г. № 77/501/14-640594**

Площадь земельного участка: **2282 ± 17 кв.м**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): **в границах заявленного земельного участка**

План подготовлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

Председатель Москомархитектуры

М.П.

06.11.2014

(дата)

(подпись)

/ Ю.В.Княжевская /

(расшифровка подписи)

Представлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

06.11.2014

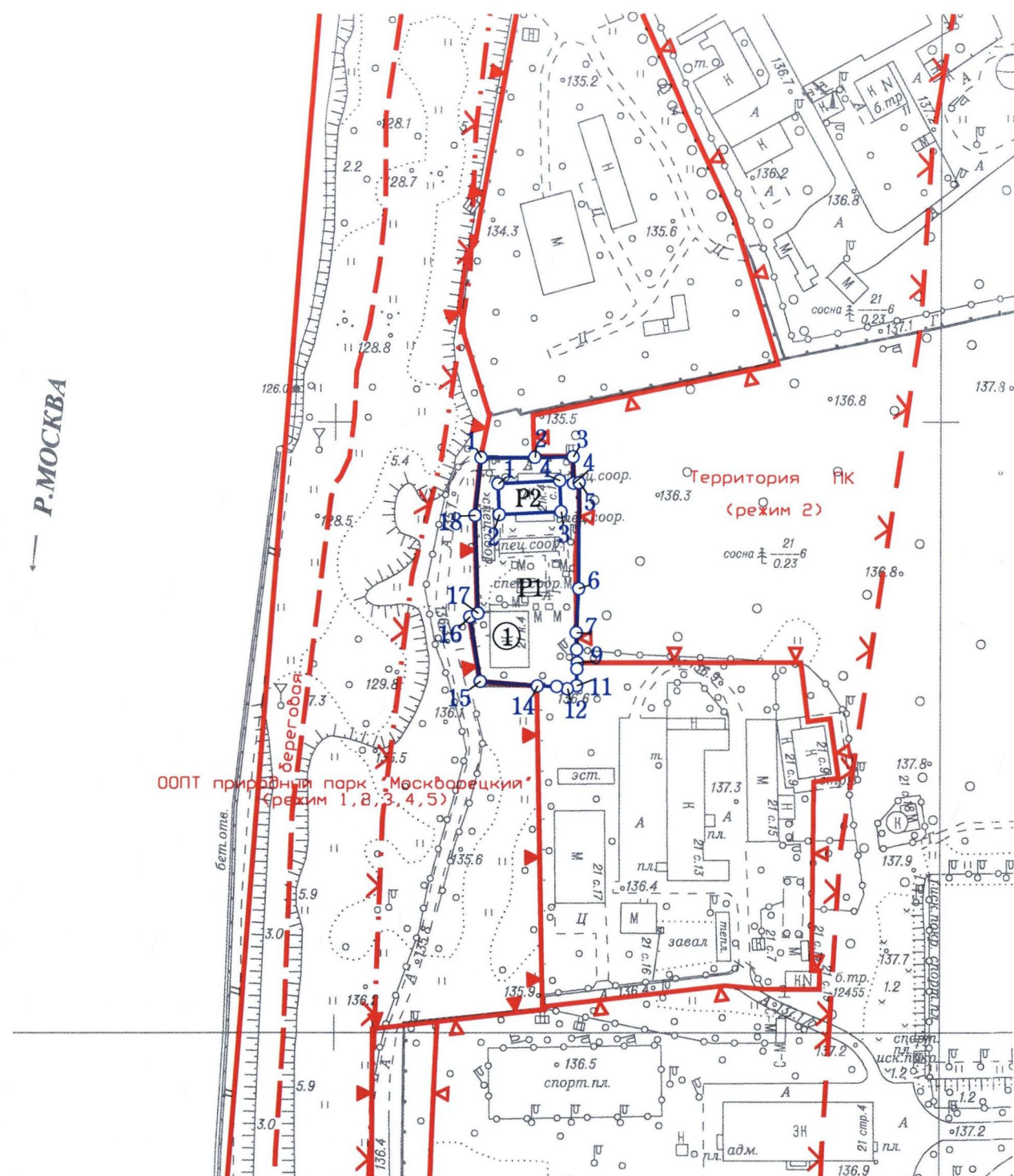
(дата)

Утвержден: **приказом Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 06.11.2014 № 2790.**



1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



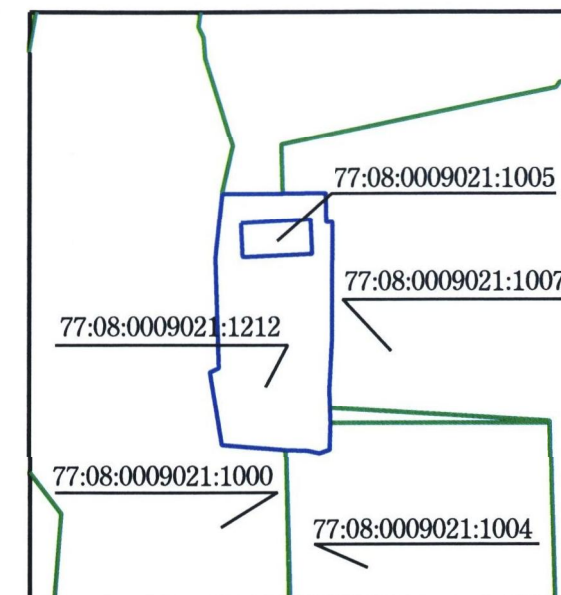
Координаты границ земельного участка P1

N точ.	x (м)	y (м)	N точ.	x (м)	y (м)
1	14188.32	-3151.84	10	14119.17	-3119.93
2	14188.34	-3134.15	11	14113.64	-3120.06
3	14188.51	-3121.41	12	14112.64	-3123.09
4	14179.93	-3121.22	13	14113.37	-3126.66
5	14180.03	-3119.38	14	14113.53	-3133.09
6	14145.38	-3119.48	15	14115.05	-3151.87
7	14131.01	-3120.18	16	14136.18	-3155.42
8	14125.52	-3120.01	17	14137.33	-3152.77
9	14121.18	-3119.81	18	14169.36	-3153.79

Координаты границ земельного участка P2

N точ.	x (м)	y (м)
1	14179.70	-3146.25
2	14169.64	-3145.83
3	14170.61	-3125.35
4	14180.76	-3125.82

Ситуационный план



Условные обозначения

- Границы земельного участка
- Синие линии-границы акваторий рек
- Границы особо охраняемых природных территорий
- — — — — Границы водоохранных зон
- — — — — Границы прибрежных зон
- — — — — Граница береговой полосы
- Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющихся особо охраняемыми

Примечание:

1. Часть земельного участка расположена в границах природных и озелененных территорий СЗАО N107, установленных постановлением Правительства Москвы от 19.01.1999г. N38 "О проектных предложениях по установлению границ природного комплекса с их описанием и закреплении актами красных линий".
2. Часть земельного участка расположена в границах зоны охраняемого ландшафта, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28.12.1999г. N1215 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г. Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)".
3. Параметры разрешенного строительства, места допустимого размещения объектов капитального строительства - смотри раздел 2.

Площадь земельного участка : 2282 ±17 кв.м (0.2282 га)
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
 Планшет: d1504, d1404, d1503 - 2014г., d1403 - 2008г.
 Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 27.08.2014
 ГБУ «Мосстройинформ»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Живописная улица, вл.21, корп.4		
Директор	Диденко О.В.			Градостроительный план земельного участка		
Зам.нач.упр.	Гаврилов Д.М.					
Кад. инженер	Гимаева С.Ю.					
				Градостроительный план земельного участка		
				Чертеж градостроительного плана М 1:2000		
				Стадия	Лист	Листов
					1	1
				ГБУ «Мосстройинформ»		



2. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРЕШЕННОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка:

Часть земельного участка расположена в границах природных и озелененных территорий СЗАО № 107, а также в границах водоохранной зоны.

На части земельного участка, расположенной в границах территории природного комплекса, установлен режим использования № 2:

В пределах территорий и участков с режимом N 2 разрешается новое озеленение и благоустройство, реконструкция инженерных сетей, пешеходных дорог и проездов, зданий и сооружений, а также ограниченное новое строительство объектов, необходимых для содержания территории, и деятельность хозяйствующих субъектов, не противоречащая установленному назначению территории.

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и ис-





тошения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

основные виды разрешенного использования земельных участков:

- **объекты размещения помещений и технических устройств газорегуляторных пунктов (ГРП) на газопроводах давлением менее 1,2 Мпа (3004 02);**

условно разрешенные виды использования земельных участков:

- **не установлены;**

вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

объекты:

- **виды использования, технологически связанные с основным видом использования объектов капитального строительства, в т.ч. необходимые для обеспечения их безопасности;**
- **виды использования, необходимые для обслуживания, временного проживания, хранения автотранспортных средств пользователей объектов основного вида и иных вспомогательных видов использования;**
- **виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов основного вида и иных вспомогательных видов использования.**

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

не установлены.

Назначение объекта капитального строительства **ГРП "Щукино"**

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (кв.м.)
							мин.	макс.	





2.2.2. Предельное количество этажей – **1-2** или предельная высота зданий, строений, сооружений – **8,31 м.**

2.2.3. Максимальный процент застройки **30%.**

2.2.4. **Иные показатели:**

Новое строительство:

Общая площадь – **378,6 кв.м**

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке
не установлены.

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1. Объект капитального строительства:

№ 1 (на чертеже ГПЗУ) Живописная ул., д.21, корп.4

Назначение объекта: ГРС; уникальный номер: **3302488;** площадь застройки: **245 кв. м;** общая площадь: **200 кв. м;** класс: **нежилое;** этажность (подземная): **1(0);** материал стен: **кирпичный;** год постройки: **1983.**

Данные подготовлены по материалам полученным из **Информационной системы «Реестр единых объектов недвижимости»** по состоянию на **28.08.2014г.**

3.2. Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, **не имеется.**





4. ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИЛИ НЕВОЗМОЖНОСТИ РАЗДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Возможность разделения земельного участка может быть установлена проектом межевания.

При подготовке градостроительного плана земельного участка использованы данные ***Интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД), ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве.***

* 1. Информация представлена на основании:
Протокола заседания Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 16.09.2013 № 47.





**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

125047, Москва, Триумфальная пл., д. 1. Телефон (495) 250-03-98
E-mail: asi@mka.mos.ru, [http:// www.mka.mos.ru](http://www.mka.mos.ru)

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№ RU77 - **212000-011045**

Москва





ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№RU77-212000-011045

Градостроительный план земельного участка подготовлен для реализации на основании обращения **Федерального государственного унитарного предприятия "Канал имени Москвы"** от 05.12.2013г. №01-09/4453

Местонахождение земельного участка: **г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хорошево-Мневники, Карамышевский гидроузел**

Кадастровый номер земельного участка: **77:08:0010001:62**

Описание местоположения границ земельного участка: **согласно Кадастровой выписке о земельном участке от 14.01.2013г. № 77/501/13-2792**

Площадь земельного участка: **90793,8 ± 105 кв.м**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): **в границах заявленного земельного участка**

План подготовлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

Председатель



03.04.2014

(дата)

(подпись)

/ А.В. Антипов /

(расшифровка подписи)

Представлен: **Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы**

03.04.2014

(дата)

Утвержден: **приказом Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы от 03.04.2014 № 728.**

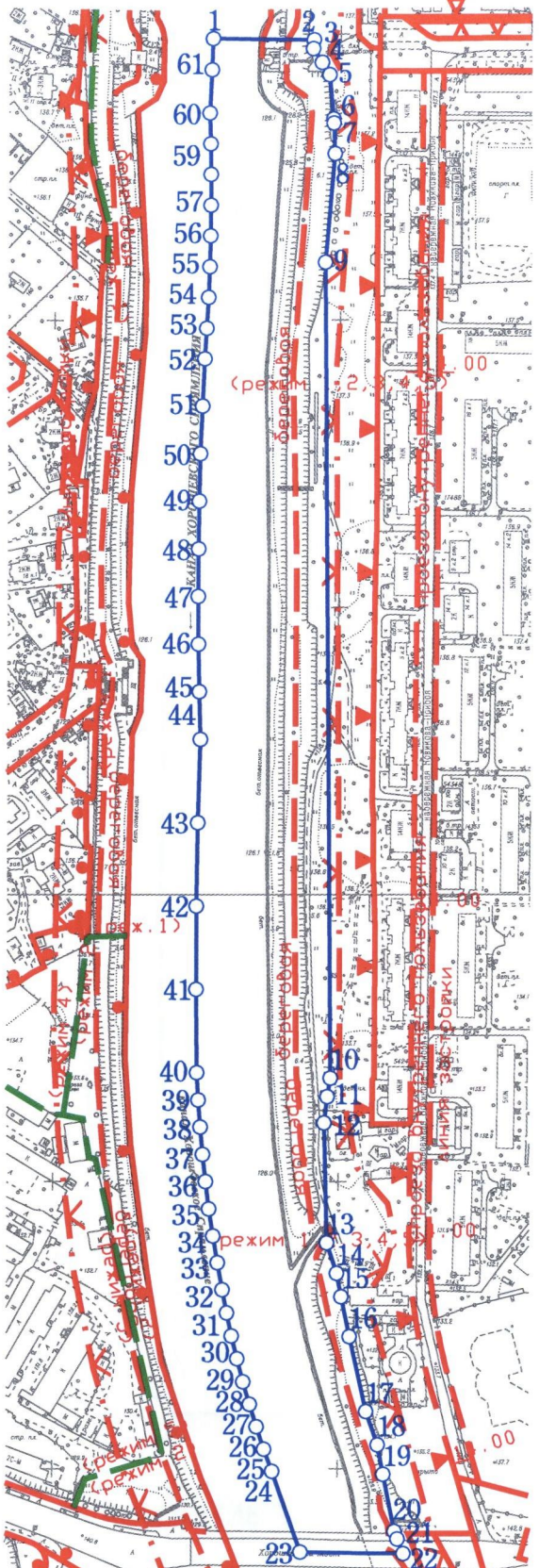
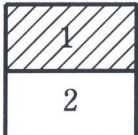




1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Схема расположения листов



Координаты границ земельного участка

N точ.	x (м)	y (м)	N точ.	x (м)	y (м)	N точ.	x (м)	y (м)
1	13597.79	-3289.09	22	12540.72	-3152.98	43	13050.11	-3298.45
2	13596.06	-3218.49	23	12541.30	-3225.26	44	13108.18	-3296.84
3	13590.00	-3219.01	24	12597.66	-3245.17	45	13141.34	-3297.72
4	13580.19	-3212.90	25	12613.12	-3250.83	46	13174.52	-3298.27
5	13571.51	-3207.49	26	12628.72	-3256.14	47	13207.70	-3298.48
6	13540.56	-3204.73	27	12644.44	-3261.10	48	13240.89	-3298.36
7	13537.70	-3204.48	28	12660.27	-3265.71	49	13274.07	-3297.91
8	13516.15	-3203.69	29	12676.20	-3269.95	50	13307.24	-3297.12
9	13440.26	-3210.23	30	12692.23	-3273.84	51	13340.40	-3296.00
10	12872.17	-3205.36	31	12708.32	-3277.35	52	13373.55	-3294.54
11	12859.20	-3207.49	32	12724.48	-3280.50	53	13395.02	-3293.12
12	12841.02	-3209.69	33	12743.22	-3283.99	54	13416.52	-3291.98
13	12757.50	-3207.60	34	12762.03	-3287.13	55	13438.03	-3291.14
14	12736.22	-3200.58	35	12780.90	-3289.92	56	13459.56	-3290.59
15	12719.98	-3197.30	36	12799.82	-3292.37	57	13481.09	-3290.34
16	12692.21	-3191.36	37	12818.78	-3294.47	58	13502.63	-3290.38
17	12640.01	-3179.58	38	12837.77	-3296.21	59	13524.15	-3290.71
18	12616.76	-3171.43	39	12856.79	-3297.61	60	13545.66	-3291.34
19	12596.04	-3167.32	40	12875.82	-3298.66	61	13576.08	-3289.75
20	12556.19	-3159.42	41	12933.91	-3299.36			
21	12550.90	-3157.22	42	12992.01	-3299.29			

Площадь земельного участка : 90793.8 ±105 кв.м (9.0793 га)
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на
топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
Планшет: d1304 - 2008г., d1404 - 2011г.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 10.01.2014
ГБУ «Мосстройинформ»

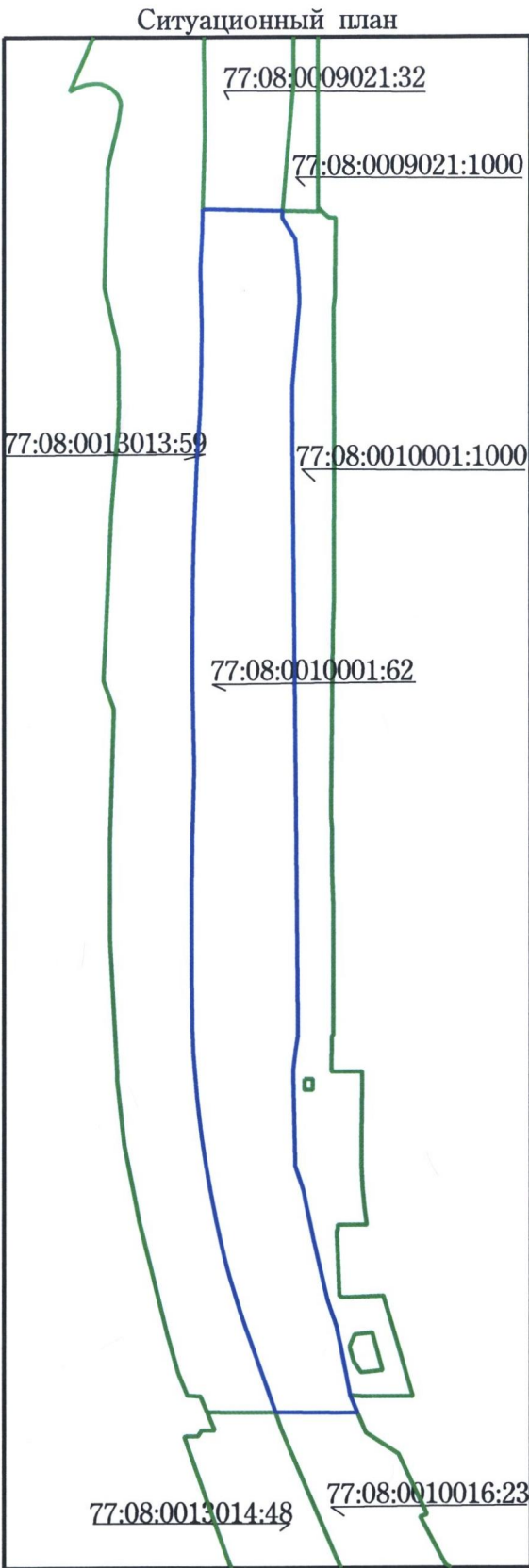
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Карамышевский гидроузел			
Директор	Лиденко О.В.						
Зам.нач.упр.	Гаврилов Д.М.			Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Кад. инженер	Гимаева С.Ю.					1	2
				Чертеж градостроительного плана М 1:5000	ГБУ «Мосстройинформ»		





1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



- Условные обозначения
- Границы земельного участка
 - Красные линии улично-дорожной сети
 - Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющихся особо охраняемыми
 - Границы особо охраняемых природных территорий
 - Границы водоохранных зон
 - Границы прибрежных зон
 - Границы береговой полосы
 - Границы памятников природы
 - Границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
 - Границы технической зоны
 - Линии жилой застройки

Схема расположения листов



Примечание:

- 1.Параметры разрешенного строительства, места допустимого размещения объектов капитального строительства - смотри раздел 2.
- 2.Земельный участок расположен в границах зоны охраняемого ландшафта, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28.12.1999г. N 1215 "Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г.Москвы (на территории между Камер-Коллежским валом и административной границей города)".
- 3.Земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории "Природно-исторический парк "Москворецкий", установленной Законом г. Москвы от 06.07.2005г. N 37 "О схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в городе Москве", постановлением Правительства Москвы от 29.12.1998г. N 1012 "О проектных предложениях по установлению границ особо охраняемых природных территорий: природно-исторического парка "Москворецкий" и природно-исторического парка "Останкино" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 31.05.2005г. N 372-ПП, от 02.08.2005г. N 567-ПП, от 11.09.2007г. N 780-ПП, от 02.09.2008г. N 794-ПП, от 16.12.2008г. N 1141-ПП и 25.10.2011г. N 486-ПП) и от 27.09.2005г. N 742-ПП "О природно-историческом парке "Москворецкий".

Площадь земельного участка : 90793.8 ±105 кв.м (9.0793 га)
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ГУП "Мосгоргеотрест".
Планшет: d1304 - 2008г., d1404 - 2011г.
Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 10.01.2014
ГБУ «Мосстройинформ»

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Карамышевский гидроузел		
Директор	Диденко О.В.			Градостроительный план земельного участка		
Зам.нач.упр.	Гаврилов Д.М.					
Кад. инженер	Гимаева С.Ю.			Чертеж градостроительного плана М 1:5000		
				ГБУ «Мосстройинформ»		



2. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРЕШЕННОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА*

представлена на основании проекта Правил землепользования и застройки города Москвы.

2.1. Информация о разрешенном использовании Часть земельного участка, занятая береговой полосой, может быть использована для ведения ремонтных и строительных работ без права строительства объектов недвижимости.

Для части участка, расположенной в границах водоохранных зон, запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств

размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения





2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеизложенными ограничениями запрещаются:

1) распашка земель

2) размещение отвалов размываемых грунтов

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На части земельного участка, расположенной в границах особо охраняемой природной территории, градостроительная деятельность осуществляется с соблюдением требований законодательства в области охраны особо охраняемых природных территорий.

На особо охраняемых природных территориях устанавливаются следующие режимы регулирования градостроительной деятельности:

Режим N 1. На участках, занятых памятниками природы и другими ценными природными объектами, охраняемыми историко-культурными объектами, а также на предназначенных для прогулочного отдыха участках с завершенным благоустройством не допускаются изменения ландшафта, существующих и исторически сложившихся природных и садово-парковых объектов, объектов озеленения, благоустройства и застройки, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или реставрацией историко-культурных объектов.

Режим N 2. В рекреационных и административно-хозяйственных центрах, на предназначенных для прогулочного отдыха участках, требующих дополнительного благоустройства, а также на землях сторонних пользователей в границах особо охраняемой природной территории разрешается новое озеленение и благоустройство, реконструкция инженерных сетей, пешеходных дорог и проездов, зданий и сооружений, а также ограниченное новое строительство объектов, необходимых для содержания территории и деятельности хозяйствующих субъектов, не противоречащей установленному функциональному назначению особо охраняемой территории или земельного участка стороннего пользователя.

Режим N 3. На экологически значимых, сильно нарушенных резервных участках Природного комплекса, включенных в границы особо охраняемой природной территории, предусматривается воссоздание утраченных природных элементов ландшафта, водоемов, лесных и других растительных сообществ.

Режим N 4. На сильно нарушенных резервных участках Природного комплекса, включенных в границы особо охраняемой природной территории и расположенных вблизи жилых кварталов, предусматривается формирование новых садово-парковых комплексов, включающее озеленение, благоустройство и строительство объектов, необходимых для содержания территории и обслуживания посетителей, соответствующего целевому назначению и допустимым видам использования особо охраняемой территории.





Режим N 5. На резервных участках Природного комплекса, включенных в границы особо охраняемой природной территории и освобождаемых от существующей застройки, допускается размещение объектов рекреационного, спортивно-оздоровительного, просветительного и иного назначения при обязательном озеленении и (или) обводнении не менее 80% поверхности земли и высоте зданий и сооружений не более 15 метров.

основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

- **объекты размещения помещений и технических устройств речных портов, речных вокзалов, причалов, пристаней, гидротехнических и иных сооружений (включая гидроузлы), обеспечивающих эксплуатацию водного транспорта (3005 04);**

условно разрешенные виды использования земельных участков:

- **не установлены;**

вспомогательные виды разрешенного использования объектов капитального строительства:

объекты:

- **виды использования, технологически связанные с основными видами использования объектов капитального строительства, в т.ч. необходимые для обеспечения их безопасности;**
- **виды использования, необходимые для обслуживания, временного проживания, хранения автотранспортных средств пользователей объектов основных видов и иных вспомогательных видов использования;**
- **виды использования, необходимые для инженерно-технического и транспортного обеспечения объектов основных видов и иных вспомогательных видов использования.**

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке:

в соответствии с градостроительным кодексом РФ и водным кодексом РФ и установленными режимами и регламентами на охранные зоны.

Назначение объекта капитального строительства **реконструкция Карамышевского гидроузла (участок с условным номером №1)**

№ _____,
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:





Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (кв.м.)
							МИН.	МАКС.	

2.2.2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – **в существующих габаритах.**

2.2.3. Максимальный процент застройки **в габаритах существующей застройки.**

2.2.4. **Иные показатели:**

Общая площадь – **в габаритах существующих зданий и сооружений**

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

в соответствии с градостроительным кодексом РФ и водным кодексом РФ и установленными режимами и регламентами на охранные зоны

Назначение объекта капитального строительства **реконструкция Карамышевского гидроузла (участок с условным номером №1)**

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны

3. ИНФОРМАЦИЯ О РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

3.1. Объекты капитального строительства **отсутствуют.**





3.2. Объектов, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, **не имеется.**

4. ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ИЛИ НЕВОЗМОЖНОСТИ РАЗДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Возможность разделения земельного участка может быть установлена проектом межевания.

При подготовке градостроительного плана земельного участка использованы данные ***Интегрированной автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД), ФГБУ "ФКП Росреестра".***

* Информация представлена на основании:

1. *Федеральной адресной инвестиционной программой на 2011 год на плановый период 2012 и 2013 годов, утвержденной Минэкономразвития России 13 января 2011 года;*

2. *Решения рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 10.02.2014г. протокол №5 п.16.1.*

1.1. *Протокола заседания Рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 10.02.2014 № 5, утвержденного заместителем Мэра Москвы в Правительстве Москвы М.Ш. Хуснуллиным.*



ВЫПИСКА

из реестра членов саморегулируемой организации

«22» декабря 2017 г

№ Пвр-147

Ассоциация организаций и специалистов в сфере архитектурно-строительного проектирования «Столица-Проект», саморегулируемая организация
(полное наименование саморегулируемой организации)

123056, г. Москва, Электрический пер., дом № 8, строение 5, www.stolica-project.ru
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

СРО-П-067-02122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре
саморегулируемых организаций)

№ п/п	Вид информации	Сведения
1	2	3
1.	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН:7709919968 Акционерное общество «МОСГАЗ» (АО «МОСГАЗ») Адрес места нахождения: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., дом № 11, строение 1 Место фактического осуществления деятельности: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., дом № 11, строение 1 Номер в реестре членов Ассоциации "Столица-Проект" СРО: 131 Дата регистрации в реестре членов Ассоциации "Столица-Проект" СРО: 27 июня 2017 г.
2.	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 164 заседания Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО от 27 июня 2017 г. 28 июня 2017 г.
3.	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	---

	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
4.	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Имеется право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Не имеется
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Не имеется
5.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	3 уровень ответственности
6.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	2 уровень ответственности

7.	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Отсутствуют
8 <*>	Номер и дата выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства (номер свидетельства, дата выдачи)	<u>Пункты 8, 9 и 10</u> не применяются с 1 июля 2017 года.
9 <*>	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым член саморегулируемой организации имеет свидетельство о допуске: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	<u>Пункты 8, 9 и 10</u> не применяются с 1 июля 2017 года.
10 <*>	Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	<u>Пункты 8, 9 и 10</u> не применяются с 1 июля 2017 года.

Директор

(должность уполномоченного лица)



(подпись)

М.П.

Илюнина Юлия Александровна

(инициалы, фамилия)

**ПРОНУМЕРОВАНО,
ПРОШНУРОВАНО И
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ**

(3) Три листа (фв)

Директор Ассоциации «Столица-Проект» СРО

Илюнина Ю.А.



ПРОТОКОЛ № 01-14-2492
заседания Территориальной аттестационной комиссии
МТУ Ростехнадзора

21 апреля 2014г.

г. Москва

Председатель: И.о. заместителя руководителя Межрегионального технологического управления
Ростехнадзора **Федоткин Д.В.**

Члены комиссии:

Главный государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Корсунов А.В.**

Государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Богомолов П.И.**

Старший государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Артемова Т.И.**

Проведена проверка знаний руководителей и специалистов

Открытое акционерное общество «МОСГАЗ» (ОАО «МОСГАЗ»)

в объеме, соответствующем должностным обязанностям.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Причина проверки знаний	Результаты проверки знаний Области аттестации			
				А	Б	Г	Д
1.	Московский Александр Сергеевич	Ведущий инженер Управления по разработке проектно- сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
2.	Бутин Дмитрий Михайлович	Инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
3.	Печкина Галина Николаевна	Инженер проектировщик 1 категории Управления по разработке проектно- сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
4.	Абдурахманов Даниял Агагишиевич	Инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-

5.	Кузнецов Константин Викторович	Инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
6.	Кузнецов Владимир Владимирович	Ведущий инженер Управления по разработке проектно- сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
7.	Шайкина Татьяна Николаевна	Инженер проектировщик 1 категории Управления по разработке проектно- сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
8.	Иванов Илья Викторович	Ведущий Инженер Управления по разработке проектно- сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
9.	Работько Анастасия Андреевна	Инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-
10.	Подмарков Дмитрий Игоревич	Инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-

Председатель:

Члены комиссии:



[Signature]

[Signature]

[Signature]

/Д.В.Федоткин/

/А.В.Корсунов/

/П.И.Богомолов/

/Т.И.Артемова/

ПРОТОКОЛ № 01-15-1553
заседания Территориальной аттестационной комиссии
МТУ Ростехнадзора

18 февраля 2015 г.

г. Москва

Председатель: Заместитель руководителя Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Федоткин Д.В.**

Члены комиссии:

Главный государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Овсянников А.В.**

Старший государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Богомолов П.И.**

Старший государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Артемова Т.И.**

Проведена проверка знаний руководителей и специалистов

Открытое акционерное общество «МОСГАЗ»
(ОАО «МОСГАЗ»)

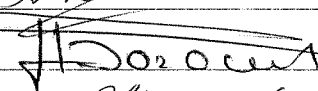
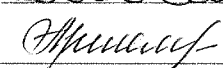
в объеме, соответствующем должностным обязанностям.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Причина проверки знаний	Результаты проверки знания Области аттестации			
				А	Б	Г	Д
1.	Андрюнина Юлия Алексеевна	Ведущий инженер Управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-

Председатель:

Члены комиссии:



/Д.В.Федоткин/

/А.В.Овсянников/

/П.И.Богомолов/

/Т.И.Артемова/



ПРОТОКОЛ № 01-15-5170
заседания Территориальной аттестационной комиссии
МТУ Ростехнадзора

27 апреля 2015 г.

г. Москва

Председатель: Заместитель руководителя Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Федоткин Д.В.**

Члены комиссии:

Главный государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Корсунов А.В.**

Старший государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Богомолов П.И.**

Государственный инспектор отдела горнотехнического, металлургического надзора, надзора за взрывопожароопасными и химически опасными производственными объектами и по надзору за проектированием опасных производственных объектов и изготовлением оборудования Межрегионального технологического управления Ростехнадзора **Колесник Т.Н.**

Проведена проверка знаний руководителей и специалистов

Открытое акционерное общество «МОСГАЗ» (ОАО «МОСГАЗ»)

в объеме, соответствующем должностным обязанностям.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Причина проверки знаний	Результаты проверки знания Области аттестации			
				А	Б	Г	Д
1.	Медведский Игорь Борисович	Инженер-проектировщик 1 категории управления по разработке проектно-сметной документации	Первичная	1.	7.6.	-	-

Председатель:

Члены комиссии:

/Д.В.Федоткин/

/А.В.Корсунов/

/П.И.Богомолов/

/Т.Н.Колесник/





Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным
изысканиям для строительства «Центризыскания» (НП «Центризыскания»)

(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет",
129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.np-ciz.ru,
СРО-И-003-14092009

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Москва
(место выдачи Свидетельства)

" 05 " декабря 20 13 г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0842.04-2009-7714084055-И-003

Выдано члену саморегулируемой организации Государственному унитарному

(полное наименование юридического лица)

предприятию города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства),
картографических работ», ОГРН 1027739027414, ИНН 7714084055, Российская
Федерация, 125040, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 11

дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства решение Правления НП «Центризыскания»

(наименование органа управления саморегулируемой организации,

Протокол № 112 от «05» декабря 2013 года

номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства.

Начало действия с " 05 " декабря 20 13 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 07.11.2011 г. 0090.03-2009-7714084055-И-003

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Президент

(должность уполномоченного лица)

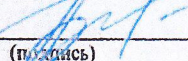

(подпись)

Л.Г. Кушнир

(инициалы, фамилия)

Генеральный директор

(должность уполномоченного лица)


(подпись)

А.В. Акимов

(инициалы, фамилия)



Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства.
от 05.12.2013
№ 0842.04-2009-7714084055-И-003

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные
объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии¹
и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Центральное объединение
организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»
(полное наименование саморегулируемой организации)
Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест
геолого-геодезических и картографических работ» имеет Свидетельство
(полное наименование члена саморегулируемой организации)**

№	Наименование вида работ ²
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов

КОПИЯ ВЕРНА
Заведующая канцелярией
ИП "Мосгоргеострест"
Шемарина Ю. А.

	5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
5.	6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) ¹ и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Центральное объединение
 (полное наименование саморегулируемой организации)
организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»
 Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ» имеет Свидетельство
 (полное наименование члена саморегулируемой организации)

№	Наименование вида работ ²
1.	3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов

_____ вправе заключать договоры
 (полное наименование члена саморегулируемой организации)
 по осуществлению организации работ по _____
 стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

3

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

 Президент
 (должность уполномоченного лица)

 (подпись)

 Л.Г. Кушнир
 (инициалы, фамилия)

 Генеральный директор
 (должность уполномоченного лица)

 (подпись)

¹ В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

² Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".



Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания

(вид саморегулируемой организации)

Ассоциация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (Ассоциация СРО «Центризыскания»)

(полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет",
129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.nr-ciz.ru,
СРО-И-003-14092009

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)

г. Москва

(место выдачи Свидетельства)

“ 20 ” марта 20 17 г.

(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 1281.05-2010-7730587095-И-003

Выдано члену саморегулируемой организации **Обществу с ограниченной**

(полное наименование юридического лица

ответственностью «Инженерная геология», ОГРН 1087746854369, ИНН 7730587095,

(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства),

Российская Федерация, 109451, г. Москва, ул. Братиславская, д. 16, к. 1, пом. 3

дата рождения индивидуального предпринимателя)

Основание выдачи Свидетельства **решение Правления Ассоциации СРО «Центризыскания»**

(наименование органа управления саморегулируемой организации,

Протокол № 181 от «20» марта 2017 года

номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с “ 20 ” марта 20 17 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 11.10.2012 г. 0374.04-2010-7730587095-И-003

(дата выдачи, номер Свидетельства)

Президент

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

В.И. Пасканый

(инициалы, фамилия)

Генеральный директор

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

А.А. Супрович

(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства.
от 20.03.2017
№ 1281.05-2010-7730587095-И-003

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные
объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) ¹**

**и о допуске к которым член Ассоциации Саморегулируемая организация «Центральное
(полное наименование саморегулируемой организации)**

объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерная геология» имеет Свидетельство

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

№	Наименование вида работ ²
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.5. Инженерно-гидрографические работы 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.6. Инженерно-геокриологические исследования 2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	3. Работы в составе инженерно-гидрометеорологических изысканий 3.1. Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов 3.2. Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик 3.3. Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов 3.4. Исследования ледового режима водных объектов
4.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории

5. **5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий**

(Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)

5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов

5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай

5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования

5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой

5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений

5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий

6. **6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений**

_____ вправе заключать договоры

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по _____

стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Президент

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

В.И. Пасканый

(инициалы, фамилия)

Генеральный директор

(должность уполномоченного лица)

(подпись)

А.А. Супрович

(инициалы, фамилия)

М.П.



¹ В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

² Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

³ Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".



Система Сертификации

Продукции, Работ и Услуг, Систем Менеджмента

ЕвроСтандартРегистр

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ
«ИСО КОНСАЛТИНГ»

121170, РОССИЯ, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 3

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

Выпуск 3. СМК сертифицирована с августа 2011 года

№ РОСС RU.C.04XЖ.СК.0428

Выдан: Обществу с ограниченной ответственностью
«Инженерная Геология»
(ООО «Инженерная Геология»)

109451, Россия, г. Москва, ул. Братиславская, дом № 16, корпус 1, помещение 3

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ:

СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА ОРГАНИЗАЦИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К РАБОТАМ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ, ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ, ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, ИНЖЕНЕРНО-ГЕОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ; ГЕОЛОГО-РАЗВЕДОЧНЫМ И ГЕОФИЗИЧЕСКИМ РАБОТАМ; ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОМУ ПРОЕКТИРОВАНИЮ; ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОБЛАСТИ АРХИТЕКТУРЫ

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ГОСТ ISO 9001-2011 (ISO 9001:2008)

Основание: Решение Органа по сертификации № 0428 от 09 июля 2014 года

Настоящий сертификат обязывает организацию поддерживать состояние процессов системы менеджмента качества в работоспособном состоянии в соответствии с требованиями вышеуказанного стандарта, подтверждать это соответствие результатам прохождения ежегодного инспекционного контроля в Органе по сертификации «ИСО КОНСАЛТИНГ» во время всего срока действия сертификата.

Дата выдачи: 10.07.2014

Срок действия до: 10.07.2017

(при прохождении инспекционного контроля)

Срок прохождения первого инспекционного контроля не позднее 10.07.2015

Срок прохождения второго инспекционного контроля не позднее 10.07.2016



И.И. БЫШЕВА

Заместитель руководителя Органа

Т.В. ГРИЧАНЯ

Эксперт

№ 001673

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Система добровольной сертификации «ЕвроСтандартРегистр», Регистрационный № РОСС RU.3557.04XЖ.00
Главный орган по сертификации «ЕвроСтандарт-сертифика» ОГРН 1097746081498
Адрес: 121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 3 тел. (495) 744-2923



Система Сертификации

Продукции, Работ и Услуг, Систем Менеджмента

ЕвроСтандартРегистр

Орган по сертификации «ИСО КОНСАЛТИНГ»
(ОС «ИСО КОНСАЛТИНГ»)

121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 36, стр. 3

РАЗРЕШЕНИЕ

на применение знака соответствия
Системы добровольной сертификации
«ЕвроСтандартРегистр»

Регистрационный номер: № РОСС RU.P.04XЖ.0451

Орган по сертификации «ИСО КОНСАЛТИНГ» (ОС «ИСО КОНСАЛТИНГ») на основании решения № 0428 от 09.07.2014 о выдаче сертификата соответствия системы менеджмента качества разрешает применение знака соответствия Системы добровольной сертификации «ЕвроСтандартРегистр»

Обществу с ограниченной ответственностью
«Инженерная Геология»
(ООО «Инженерная Геология»)

Юридический адрес: 109451, Россия, г. Москва, ул. Братиславская, дом № 16, корпус 1, помещение 3
на основании сертификата соответствия № РОСС RU.C.04XЖ.СК.0428 от 10.07.2014

Срок действия сертификата: с 10 июля 2014 г. по 10 июля 2017 г.
(при прохождении инспекционного контроля)

Срок прохождения первого инспекционного контроля: не позднее 10.07.2015

Срок прохождения второго инспекционного контроля: не позднее 10.07.2016

Срок действия разрешения: до 10 июля 2017 г.
(при прохождении инспекционного контроля)

Условия применения знака соответствия: продукция, упаковка продукции, фирменные бланки предприятия, договоры, рекламные и печатные издания, сопроводительная и эксплуатационная документация.

Заместитель руководителя Органа

И.И. Бышева

№ 001674

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ
Система добровольной сертификации «ЕвроСтандартРегистр», Регистрационный № РОСС RU.3557.04XЖ.00
Главный орган по сертификации «ЕвроСтандарт-сертифика» ОГРН 1097746081498
Адрес: 121170, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 36, стр. 3 тел. (495) 744-2923



Certification System

Goods, Works and Services, Management Systems

EuroStandardRegister

CERTIFICATION BODY
"ISO CONSULTING"

36/3, KUTUZOVSKIY PROSPECT, MOSCOW, RUSSIA, 121170

CERTIFICATE OF CONFORMITY

Issue 3. QMS is certified since August 2011

No. POCC RU.C.04XЖ.СК.0428

Is given to: "Engineering Geology"
Limited Liability Company
("Engineering Geology" LLC)

Room 3, building 1, 16, Bratislavskaya str., Moscow, Russia, 109451

THIS CERTIFICATE CERTIFIES THAT:

*QUALITY MANAGEMENT SYSTEM APPLICABLE TO ENGINEERING AND GEODETIC, GEOTECHNICAL,
ENGINEERING AND ECOLOGICAL, ENGINEERING AND GEOTECHNICAL SURVEYING; EXPLORATION AND
GEOPHYSICAL WORKS; ENGINEERING DESIGN; ARCHITECTURE-RELATED ACTIVITIES*

COMPLIES WITH THE REQUIREMENTS OF ISO 9001:2008

By virtue of: Decision of the Certification Body No. 0428 dated 09 July 2014

THIS CERTIFICATE SHALL BIND THE ORGANIZATION TO MAINTAIN STATE OF THE QUALITY MANAGEMENT SYSTEM PROCESSES IN THE WORKABLE CONDITION IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE ABOVE STANDARD, AND TO CONFIRM THIS COMPLIANCE BY RESULTS OF THE ANNUAL INSPECTION CHECK-UP IN "ISO CONSULTING" CERTIFICATION BODY WITHIN THE ENTIRE PERIOD OF THE CERTIFICATE DURATION.

Issued: 10 July 2014

Expiry date: 10 July 2017

(If the inspection control is passed)

Terms of the first inspection control: Not later than 10 July 2015

Terms of the second inspection control: Not later than 10 July 2016



I.I. BYSHEVA

Deputy Head of Certification Body

T.V. GRICHANAYA

Expert



No. 001673

FEDERAL AGENCY OF TECHNICAL REGULATION AND METROLOGY
Goodwill certification system "EuroStandardRegister". Registration № POCC RU.3557.04XЖ00
Certification parent body "EuroStandard-certifica" OGRN 1097746081498
Address: 121170, Moscow, Kutuzovskiy prospect 36, build. 3. tel: (495) 744-2923



Автономная некоммерческая организация
«Центр независимых испытаний и экспертизы в строительстве»
(АНО «ЦНИЭС»)



№ 333/17

Действительно до 04 мая 2020 г.

Настоящее свидетельство удостоверяет техническую компетентность в соответствии с требованиями ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009, наличие необходимого оборудования, нормативной документации и достоверного контроля качества при проведении инженерно-геологических изысканий, физико-механических испытаний грунтов, грунтовых вод и материалов в

Испытательной лаборатории Общества с ограниченной ответственностью

(наименование испытательной лаборатории)

«Инженерная Геология»

121351, РФ, г. Москва, ул. Ярцевская, д. № 16, этаж 1, помещение 1

(адрес, место расположения)

Область аттестации определена приложением к настоящему свидетельству и является его неотъемлемой частью.



Генеральный директор АНО «ЦНИЭС»

Ю.П. Карцев

«04» мая 2017 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

АНО «ЦНИЭС»



Ю.П. Карцев

Приложение к свидетельству об аттестации
испытательной лаборатории

№ 333/17 от «04» мая 2017 г.

на 6 листах, лист 1

ОБЛАСТЬ АТТЕСТАЦИИ

Испытательной лаборатории Общества с ограниченной ответственностью «Инженерная Геология»

Адрес лаборатории: 121351, РФ, г. Москва, ул. Ярцевская, д. № 16, этаж 1, помещение 1

№ п/п	Правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора проб	Наименование объекта	Код ОКП	Код ТН ВЭД ТС	Показатели	Диапазон измерений	Технические регламен- ты и (или) документы в области стандартиза- ции
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ГОСТ 5180-2015	Грунты	-	-	Влажность	1 – 900 %	ГОСТ 25100-2011
					Гигроскопическая влажность	1 – 100 %	ГОСТ 30416-2012
					Суммарная влажность	1 – 100 %	
					Оптимальная влаж- ность	10 – 50 %	
					Граница текучести	10 – 120 %	
					Граница раскатывания	8 – 60 %	

1	2	3	4	5	6	7	8
2	ГОСТ 5180-2015	Грунты	-	-	Плотность грунта	1 – 3,30 г/см ³	
					Плотность частиц грунта	1 – 3,40 г/см ³	
					Плотность сухого грунта	1 – 3,00 г/см ³	
3	ГОСТ 22733-202016				Максимальная плотность	1,50 – 3,30	
					Оптимальная влажность	10 – 50 %	
4	ГОСТ 12536-2014				Гранулометрический состав	0,1 – 100 %	
5	ГОСТ 25584-2016				Коэффициент фильтрации	0,0001 – 100 м/сут	
					Удельное сцепление	0,001 – 3 МПа	
					Угол внутреннего трения	1 – 50 °	
					Предел прочности на одноосное сжатие	0,5 – 150 МПа	
6	ГОСТ 12248-2010				Коэффициент поперечной деформации (коэффициент Пуассона)	0,01 – 120 МПа ⁻¹	
					Поровое давление	0 – 1 МПа	
					Модуль деформации	0,5 – 200 МПа	
					Модуль сдвига	0,5 – 200 МПа	

1	2	3	4	5	6	7	8
7	ГОСТ 23161-2012	Грунты	-	-	Относительная просадочность	0,001 – 0,1 д.е.	
					Начальное просадочное давление	1 – 100 кПа	
8	ГОСТ 9.602-2005				Средняя плотность катодного тока	0,01 – 1,00 А/м ²	
					Удельное электрическое сопротивление грунта	1 – 100 Ом.м	
9	ГОСТ 8735-88	Песок	-	-	Зерновой состав	0,01 – 50 мм	ГОСТ 8736-2014
					Содержание пылевидных и глинистых частиц	0 – 30 %	
					Содержание глины в комках	0 – 50 %	
					Влажность	0 – 100 %	
					Насынная плотность	0 – 2,00 г/см ³	
					Пустотность	10 – 50 %	
10	РСН 51-84 приложение 10				Угол естественного откоса песков	0 – 45°	

1	2	3	4	5	6	7	8
11	ГОСТ 26423-85 ГОСТ 31954-2012	Грунтовые воды	-	-	Водородный показатель	5,0 – 10,0	ГОСТ 23732-2011 СП 11-105-97
12	ГОСТ 31954-2012				Жесткость	0 – 10 мг.экв/дм ³	
13	ГОСТ 23740-79				Содержание Органического вещества (гумуса)	1 – 100 мг/дм ³	
14	ГОСТ 26427-85				Содержание натрия и калия	0,01 – 1000 мг/дм ³	
15	ГОСТ 26428-85				Содержание кальция	0,01 – 1000 мг/дм ³	
16	ПНД Ф 14.1:2.4-95 (Изд. 2004				Содержание магния	0,01 – 100 мг/дм ³	
17	ГОСТ 26425-85				Содержание нитрат- иона	0,01 – 100 мг/дм ³	
18	ПНД Ф 14.1:2.50-96 (Изд. 2004)				Содержание хлорид- иона	0,01 – 1000 мг/дм ³	
19	ГОСТ 4389-72 ГОСТ 26426-85 ГОСТ 31940-2012				Содержание ионов железа	0,01 – 10 мг/дм ³	
20	ГОСТ 18164-72				Содержание сульфат- иона	0,01 – 1000 мг/дм ³	
					Сухой остаток	0,01 – 10 000 мг/дм ³	

1	2	3	4	5	6	7	8
21	СП 28.13330.2012	Грунтовые воды	-	-	Свободная углекислота, агрессивная углекислота	0,01 – 300 мг/дм ³	
22	МУК 4.3.2194-07	Виброакустические факторы	-	-	Уровень звука	20 – 140 дБ	ГОСТ 12.1.003-83 ГОСТ 23337-78 МУК 4.3.2194-07 СН 2.2.4./2.1.8.562-96 СанПиН 2.1.2.2801-01
23	ГОСТ ИСО 8041-2006	Виброакустические факторы	-	-	Вибрация общая	80 – 175 дБ	СН 2.2.4./2.1.8.566-96. ГОСТ 12.1.012-2004. МГСН 2.04-97 МУ 3911-85
24	ГОСТ Р 51070-97	Неионизирующие электромагнитные поля и излучения	-	-	Напряженность электрического поля промышленной частоты	0,05-50 кВ/м	СанПиН 2.1.2.1002-00
25	ГОСТ Р 51070-97	Неионизирующие электромагнитные поля и излучения	-	-	Индукция магнитного поля промышленной частоты	10-5000 мкТл	СанПиН 2.1.2.1002-00

26	СанПиН 2.2.4.458-96	Микроклимат	-	-	Температура воздуха	минус 10 – плюс 50°C	СанПиН 2.2.4.458-96
27	СанПиН 2.2.4.458-96	Микроклимат			Влажность воздуха относительная	0-100%	СанПиН 2.2.4.458-96
28	СанПиН 2.2.4.458-96	Микроклимат			Давление	80-110 кПа	СанПиН 2.2.4.458-96
29	СанПиН 2.2.4.458-96	Микроклимат			Скорость движения воздуха	0,4-20 м/с	СанПиН 2.2.4.458-96



Генеральный директор
ООО «Инженерная Геология»

И.В. Аверин

И.О. начальника
испытательной лаборатории

А.П. Дубровин

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ**

«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ»

(ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники»)

Почтовый адрес: Карамышевская наб., д.12, корп.1, Москва, 123308.
Тел./факс: 8 (499) 191-40-86 / 8 (499) 191-28-21. E-mail info@dez-hm.ru
ОГРН 1137746566760 ИНН/КПП 7734703698/773401001

№ _____
На _____ от _____

**Начальнику Управления по
разработке проектно-сметной
документации
АО «МОСГАЗ»
И.И. Саяхову**

Рассмотрев Ваше обращение №17-05-3420/7 от 28.07.2017г. в ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники», по вопросу рассмотрения и согласования проекта «Реконструкции газопровода высокого давления по адресу: г. Москва, СЗАО, Новикова-Прибоя – ул. Живописная» заказ №17.009, сообщаю.

ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники» согласовывает представленную документацию, в части касающихся полномочий, при выполнении следующих условий:

- в срок не позднее 3-х календарных дней, до начала производства работ, известить ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники» о начале производства работ (п.2.3.3 Постановления Правительства Москвы от 19 мая 2015г. №299-ПП);
- до начала производства работ представить в ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники» копию ордера и график производства работ;
- установить на объекте информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта, название заказчика и подрядной организации, с указанием номеров их телефонов, должности, фамилии должностных лиц, даты и окончания производимых работ (п.2.3.3 Постановления Правительства Москвы от 19 мая 2015г. №299-ПП);
- восстановление конструктивных слоев дорожной одежды внутридворового проезда в полном объеме, в соответствии с СНиП 3.06.03.-85, с последующим устройством асфальтобетонного покрытия, в соответствии с требованиями альбома типовых конструкций СК 6101-97 по всей протяженности участка разрытия плюс 5 метров в обе стороны от кромки разрытия (п.2.5.16. Постановления Правительства Москвы от 19 мая 2015г. №299);

Исп. Савинят Л..М.
499-191-40-86



- восстановление люков и колодцев, попадающих в зону производства работ с обязательной установкой на железобетонные подкладные элементы в соответствии с требованиями в альбоме СК 6114-92 «Конструкция оголовков, горловин смотровых колодцев в дорожных одеждах г. Москвы (на тротуарах) и на опорные плиты ОП-1к (на проезжей части);

- обеспечение ровности поверхности асфальтового покрытия, в местах швов сопряжений;

- полное восстановление конструктивных слоев дорожной одежды тротуаров, попадающих в зону производства работ и прилегающих к зоне производства работ, в случае их разрушения, вследствие прохода строительной техники, с последующим устройством асфальтобетонного покрытия на всю ширину по всей протяженности участка земляных работ;

- восстановление ботового камня, в случае его разрушения в ходе производства работ с заменой поврежденного на новый;

-предоставление гарантийных обязательств по восстановлению улично-дорожной сети по улице Паршина, тротуаров, газонов, зеленых насаждений с ликвидацией возможных просадок в течение 2-х лет в (п.2.5.17. Постановления Правительства Москвы от 19 мая 2015г. №299),

- обеспечения беспрепятственного проезда к жилому дому 5 корп.1 по наб. Новикова-Прибоя для спецтехники, уборочной техники,

- дополнительного согласования данного проекта в ООПТ СЗАО, как балансодержателя газонов по набережной Новикова-Прибоя.

Приложение: фотоматериал.

И.о. Директора

Р.Х. Ножинов

Лист согласования к документу № 17-05-3420/7 от 08.08.2017. В ответ на № 17-05-3420/7 (28.07.2017)

Инициатор согласования: Савинят Л.М. Ведущий инженер по благоустройству отдела по благоустройству и содержанию территории
Согласование инициировано: 02.08.2017 16:25

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Комиссаров Д.М.		Согласовано 02.08.2017 16:25	-
2	Ножипов Р.Х.		Подписано 02.08.2017 16:34	-

